

# LAMPIRAN



Lampiran 1. Tenaga Kerja Pengolahan Teh Gaharu di Desa Lubuk Pabrik  
Kecamatan Lubuk Besar Kabupaten Bangka Tengah

No	Nama	Umur (Th)	Jabatan	Pendidikan
1	Sugeng Nariadi	38	Ketua	SMP
2	Dri Hartono	42	Bendahara	SMK
3	Walsudi	33	Sekretaris	SMA
4	Steapy Mariando Rezi	30	Anggota	S1
5	Budi Candra	38	Anggota	SMA

Lampiran 2. Dinas Perkebunan dan Kehutanan Kabupaten Bangka Tengah bidang  
Teknologi Pengembangan untuk penguatan program Teh Gaharu

No	Nama	Umur (Th)	Jabatan	Pendidikan
1	Citra Yuliana,S.T	33	Kepala Seksi Teknologi	S1
2	Mifta Hulkhoir,S.P	31	Kepala Seksi Bimbingan dan Pengembangan Usaha	S1

Lampiran 3. Masyarakat Sekitar Pabrik Pengolahan Teh Gaharu Desa Lubuk  
Pabrik Kecamatan Lubuk Besar Kabupaten Bangka Tengah

No	Nama	Umur	Pendidikan	Pekerjaan	Terlibat/ Tidak Terlibat
1	Ahmad Winarno	37	SD	Petani	Tidak
2	Budi Saptono	36	SD	Wiraswasta	Tidak
3	Rinatun	31	SMK	Irt	Tidak
4	Ahmad Soim	43	SLTA	Petani	Tidak
5	Nardi	40	SLTA	Buruh	Tidak
6	Emil	26	SD	Irt	Tidak
7	Mustina	52	SD	Irt	Tidak
8	Yusriwanto	32	SD	Wiraswasta	Tidak
9	Nafsiah	35	SMP	Irt	Tidak
10	Sundari	29	SD	Irt	Tidak
11	Munirwan	42	SD	Petani	Terlibat
12	Suprpto	57	SD	Petani	Tidak
13	Siti Juairiyah	38	SD	Irt	Tidak
14	Agil Sariyanto	50	SMA	Petani	Terlibat
15	Umi Kalsum	40	SD	Irt	Terlibat
16	Nasrudin	29	SMP	Petani	Terlibat
17	Adi Surya	38	SD	Petani	Tidak
18	Mustofa	42	SMP	Petani	Tidak
19	Selamin	38	SD	Wiraswasta	Terlibat
20	Acit Yanti	35	SMP	Irt	Terlibat
21	Suindarti	40	SD	Irt	Terlibat
22	Suparno	50	SMA	Petani	Tidak
23	Supriyatin	36	SD	Irt	Tidak
24	Eka Novianti	26	S1	Guru	Tidak
25	Sulina	39	SD	Irt	Tidak
26	Suprihatin	35	SD	Irt	Tidak
27	Supardian	33	SMK	Petani	Tidak
28	Irawati	27	SD	Irt	Tidak
29	Astria	38	SD	Irt	Terlibat
30	Sudiyono	52	SMP	Buruh	Tidak

Lampiran 4. Perhitungan Finansial Usaha Teh Gaharu

No	Nama Alat	Volume (unit)	Harga Satuan (Rp)	Total Harga (Rp)	Lama Pemakaian (Th)	Nilai Penyusutan (Rp/Thn)
1	Mesin Pengering	1	30.000.000	30.000.000	5	2.000.000
2	Mesin Pencacah	1	20.000.000	20.000.000	5	1.600.000
3	Mesin Pengukur Kadar Air	1	5.000.000	5.000.000	5	400.000
4	Mesin Continue Sealer	1	6.000.000	6.000.000	3	666.666
5	Gedung Produksi	1	20.000.000	20.000.000	10	500.000
6	Gedung Steril	1	6.000.000	25.000.000	10	500.000
7	Ember Kecil	4	15.000	60.000	2	7.437
8	Ember Besar	1	50.000	50.000	2	24.750
9	Baskom	3	12.000	36.000	2	5.916
10	Tabung Gas	1	600.000	600.000	5	20.000
11	Kompor Gas	1	300.000	300.000	3	41.666
	Jumlah			107.046.000		5.766.435

No	Bahan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)/bulan	Jumlah x 12 bulan
1	Tenaga Kerja	5	Orang	800.000	4.000.000	48.000.000
2	Kotak Kemasan Teh Gaharu	800	Lembar	1.750	1.400.000	16.800.000
3	Kemasan Metalize	800	Kantong	400	320.000	3.840.000
4	Kemasan Osmofilter	8.000	Kantong	50	400.000	4.800.000
5	Tali Teh Celup	8.000	Tali	25	200.000	2.400.000
6	Gantungan Teh Celup	8.000	Lembar	65	520.000	6.240.000
7	Daun Gaharu	80	Kg	5.000	400.000	4.800.000
8	Plastik Besar	8	Kantong	2.000	16.000	19.000
	Jumlah				7.256.000	87.072.000

Uraian Kegiatan	satuan	harga satuan	Jumlah harga	Tahun									
				2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>A. Biaya Investasi</b>													
1. Tanah			4.000.000	4.000.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Gedung Produksi	unit	20.000.000	20.000.000	20.000.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Gedung Steril	unit	25.000.000	25.000.000	25.000.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Perijinan				500.000									
<b>Sub total</b>					<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. Biaya Operasional</b>													
1. Tenaga Kerja	orang	800.000	48.000.000	62.400.000	54.720.000	48.000.000	42.240.000	36.000.000	32.160.000	28.320.000	24.960.000	21.600.000	19.200.000
2. Kotak Kemasan Teh Gaharu	Lembar	1.750	16.800.000	21.840.000	19.152.000	16.800.000	14.784.000	12.936.000	11.256.000	9.912.000	8.736.000	7.560.000	6.720.000
3. Kemasan Metalize	Kantong	400	3.840.000	4.992.000	4.377.600	3.840.000	3.379.200	2.956.800	2.572.800	2.265.600	1.996.800	1.728.000	1.536.000
4. Kemasan Osmofilter	Kantong	50	4.800.000	6.240.000	5.472.000	4.800.000	4.224.000	3.696.000	3.216.000	2.832.000	2.496.000	2.160.000	1.920.000
5. Tali Teh Celup	Tali	25	2.400.000	3.120.000	2.736.000	2.400.000	2.112.000	1.848.000	1.608.000	1.416.000	1.248.000	1.080.000	960.000
6. Gantungan Teh Celup	Lembar	65	6.240.000	8.112.000	7.113.600	6.240.000	5.491.200	4.804.800	4.180.800	3.681.600	3.244.800	2.808.000	2.496.000
7. Daun Gaharu	Kg	5.000	4.800.000	6.240.000	5.472.000	4.800.000	4.224.000	3.696.000	3.216.000	2.832.000	2.496.000	2.160.000	1.920.000
8. Plastik Besar	Kantong	2.000	192.000	249.600	218.880	192.000	168.960	147.840	128.640	113.280	99.840	86.400	76.800
9. Mesin pengering	unit	30.000.000	30.000.000	30.000.000	0	0	0	0	30.000.000	0	0	0	0
10. Mesin pencacah	unit	20.000.000	20.000.000	20.000.000	0	0	0	0	20.000.000	0	0	0	0
11. Mesin pengukur kadar air	unit	5.000.000	5.000.000	5.000.000	0	0	0	0	5.000.000	0	0	0	0
12. Continue sealer	unit	6.000.000	6.000.000	6.000.000	0	0	6.000.000	0	0	6.000.000	0	0	6.000.000

13. Ember Kecil	unit	15.000	60.000	60.000	0	60.000	0	60.000	0	60.000	0	60.000	0
14. Ember Besar	unit	50.000	50.000	50.000	0	50.000	0	50.000	0	50.000	0	50.000	0
15. Baskom	unit	12.000	36.000	36.000	0	36.000	0	36.000	0	36.000	0	36.000	0
16. Tabung Gas	unit	600.000	600.000	600.000	0	0	0	0	600.000	0	0	0	0
17. Kompor Gas	unit	300.000	300.000	300.000	0	0	300.000	0	0	300.000	0	0	300.000
18. Biaya Penyusutan				4.766.439	4.766.439	4.766.439	4.766.439	4.766.439	4.766.439	4.766.439	4.766.439	4.766.439	4.766.439
<b>Sub total</b>				<b>229.506.039</b>	<b>104.028.519</b>	<b>91.984.439</b>	<b>87.689.799</b>	<b>70.997.879</b>	<b>118.704.679</b>	<b>62.584.919</b>	<b>50.043.879</b>	<b>44.094.839</b>	<b>45.895.239</b>
<b>Total</b>													
<b>C. Benefit</b>													
1. Produksi	kotak			7392	8448	9600	10944	12480	14208	16224	18432	21024	24000
2. Harga				10.000	10.000	10.000	13.200	15.400	16.750	17.700	17.850	18.000	18.000
<b>Sub total</b>				<b>73.920.000</b>	<b>84.480.000</b>	<b>96.000.000</b>	<b>144.460.800</b>	<b>192.192.000</b>	<b>237.984.000</b>	<b>287.164.800</b>	<b>329.011.200</b>	<b>378.432.000</b>	<b>432.000.000</b>
<b>D. Net Benefit</b>				<b>-155.586.039</b>	<b>-19.584.519</b>	<b>4.015.561</b>	<b>56.771.001</b>	<b>121.194.121</b>	<b>119.279.321</b>	<b>224.579.881</b>	<b>278.967.321</b>	<b>334.337.161</b>	<b>386.104.761</b>



Tahun	Cost	B (benefit)	Df/cf=14%	C x df/cf	B x df/cf	B - c	(b-c)*df/cf
2013	229.506.039	73.920.000	1,3	298.357.851	96.096.000	-155.586.039	-202.261.851
2014	104.028.519	84.480.000	1,14	118.592.512	96.307.200	-19.548.519	-22.285.312
2015	91.984.439	96.000.000	1	91.984.439	96.000.000	4.015.561	4015.561
2016	87.689.799	144.460.800	0,88	77.167.023	127.125.504	56.771.001	49.958.481
2017	70.997.879	192.192.000	0,77	54.668.367	147.987.840	121.194.121	93.319.473
2018	118.704.679	237.984.000	0,67	79.532.135	159.449.280	119.279.321	79.917.145
2019	62.584.919	287.164.800	0,59	36.925.102	169.427.232	224.579.881	132.502.130
2020	50.043.879	329.011.200	0,52	26.022.817	171.085.824	278.967.321	145.063.007
2021	44.094.839	378.432.000	0,45	19.842.678	170.294.400	334.337.161	150.451.722
2022	45.895.239	432.000.000	0,4	18.358.096	172.800.000	386.104.761	154.441.904
	905.530230	2.255.644.800		821.451.019	1.406.573.280	1.350.114.570	585.122.261

NPV : Rp 585.122.261

Net B/C Ratio : 3,6

PP : 4 Tahun 11 Bulan 8 Hari

IRR : 40,73 %



## RIWAYAT HIDUP



Penulis dilahirkan di Desa Terentang Tiga, Kecamatan Koba, Kabupaten Bangka Tengah pada tanggal 12 Desember 1992. Penulis merupakan anak ke enam dari enam bersaudara dari pasangan Bapak Sidik dan Ibu Misnawati. Penulis menyelesaikan pendidikan dasar di SD Negeri 10 Koba tahun 2005. Pendidikan menengah pertama diselesaikan di SMP Negeri 1 Koba pada tahun 2008. Pendidikan menengah atas diselesaikan penulis pada tahun 2011 di SMA Negeri 1 Koba.

Pada tahun 2011 penulis diterima di Universitas Bangka Belitung melalui jalur Undangan di Jurusan Agribisnis, Fakultas Pertanian Perikanan dan Biologi. Pada tahun 2013, penulis melakukan kuliah lapang di Dinas Perkebunan Dan Kehutanan Kabupaten Bangka Tengah dengan judul “Peran Pemerintah Daerah Dalam Meningkatkan Pendapatan Masyarakat Melalui Pengolahan Dan Pemasaran Teh Gaharu (*Aquilaria Malaccensis*) (Studi Kasus Di Desa Lubuk Pabrik Kabupaten Bangka Tengah)”. Pada tahun 2014, penulis mengikuti KKN KEBANGSAAN di Perbatasan Indonesia-Malaysia tepatnya di Desa Sinar Baru Kecamatan Jagoi Babang Kabupaten Bengkayang.

Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana di Program Studi Agribisnis Universitas Bangka Belitung, pada tahun 2015 penulis melakukan penelitian yang berjudul “Strategi Pengembangan Teh Gaharu Di Desa Lubuk Pabrik Kecamatan Lubuk Besar Kabupaten Bangka Tengah (Studi Kasus : Teh Gaharu “Aqilla” Gapoktan Alam Jaya Lestari” dibawah bimbingan Ibu Eni Karsiningsih, S.P.,M.Si dan Ibu Rostiar Sitorus, S.P.,M.Si