

**DAMPAK REVITALISASI PASAR TRADISONAL TERMINAL
TOBOALI TERHADAP PENDAPATAN PEDAGANG DAN
RESPON KONSUMEN DI KABUPATEN BANGKA SELATAN**

SKRIPSI



**FIKRI YANSYAH
2051511011**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN PERIKANAN DAN BIOLOGI
UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
2019**

**DAMPAK REVITALISASI PASAR TRADISONAL TERMINAL
TOBOALI TERHADAP PENDAPATAN PEDAGANG DAN
RESPON KONSUMEN DI KABUPATEN BANGKA SELATAN**

Oleh

**FIKRI YANSYAH
2051511011**

Skripsi

Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Pertanian di Jurusan
Agribisnis Fakultas Pertanian Perikanan dan Biologi

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN PERIKANAN DAN BIOLOGI
UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
2019**

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN PENELITIAN

Dengan ini saya, Fikri yansyah menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis adalah hasil karya sendiri dan skripsi ini belum pernah diajukan dan dipublikasikan sebagai pemenuhan syarat untuk memperoleh gelar atau derajat kesarjanaan strata satu (S1) dari Universitas Bangka Belitung.

Semua informasi yang dimuat dalam skripsi ini berasal dari peneliti lain, baik yang dipublikasikan maupun yang tidak dipublikasikan telah penulis cantumkan nama sumber penulisnya secara benar dan semua isi skripsi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya sebagai penulis.

Balunujuk, Oktober 2019



HALAMAN PENGESAHAN

Judul skripsi : Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Terminal Terhadap
Pendapatan Pedagang dan Respon Konsumen di Kabupaten
Bangka Selatan

Nama : Fikri Yansyah

Nim : 2051511011

Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan majelis penguji pada hari jumat, tanggal
13 September 2019 dan telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh
Gelar Sarjana Pertanian.

Komisi Penguji

Ketua : Iwan Setiawan, S.P., M.Si

Anggota 1 : Yulia, S.Pt., M.Si

Anggota 2 : Yudi Sapta Pranoto, S.P., M.Si

Anggota 3 : Dr. Evahelda, S.T.P., M.Si

(.....)

(.....)

(.....)

(.....)

Balunijuk, Oktober 2019

Mengetahui

Ketua Program Studi Agribisnis



Yudi Sapta Pranoto, S.P.M.Si

Tanggal Lulus :

**DAMPAK REVITALISASI PASAR TRADISONAL TERMINAL
TOBOALI TERHADAP PENDAPATAN PEDAGANG DAN
RESPON KONSUMEN DI KABUPATEN BANGKA SELATAN**

Oleh

**FIKRI YANSYAH
2051511011**

Telah diterima sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan Gelar
Sarjana Pertanian

Pembimbing Utama

Yudi Sapta Pranoto, S.P., M.Si

Pembimbing Pendamping

Dr. Evahelda, S.T.P., M.Si

Balunujuk, Oktober 2019

Dekan

Fakultas Pertanian, Perikanan dan Biologi
Universitas Bangka Belitung

Dr. Tri Lestari, S.P., M.Si



ABSTRAK

Fikri Yansyah (2051511011), Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Terminal Terhadap Pendapatan Pedagang dan Respon Konsumen di Kabupaten Bangka Selatan. Skripsi Ini Dibimbing Oleh **Yudi Sapta Pranoto** dan **Evahelda**.

Penelitian ini bertujuan untuk mendeskripsikan pendapatan dan respon konsumen dalam kegiatan revitalisasi pasar tradisional terminal Toboali. Penelitian ini dilakukan di pasar tradisional terminal kelurahan Toboali Kabupaten Bangka Selatan mulai Bulan Februari sampai dengan Juli 2019. Metode penelitian yang digunakan adalah metode survei. Metode penarikan contoh menggunakan teknik *simple purposive sampling* untuk penentuan responden konsumen sebanyak 90 orang dan pedagang sebanyak 30 responden, serta metode pengolahan dan analisis data menggunakan analisis deskriptif kualitatif dan uji beda rata-rata sampel berpasangan (*paired t-test*). Hasil penelitian menunjukkan adanya kegiatan revalidasi gedung lama dan penambahan bangunan baru. Pendapatan pedagang sebelum dan setelah kegiatan revitalisasi pasar yaitu sebesar Rp. 6.339.376.83 per bulan, serta respon konsumen dalam kegiatan revitalisasi pasar tradisional dalam aspek fisik yaitu perbaikan infrastruktur dan pemeliharaan bangunan pasar angka indeks yang didapatkan yaitu sebesar 76,44 persen, peningkatan kebersihan lingkungan pasar didapatkan angka indeks yaitu sebesar 77,78 persen, peningkatan pengamanan dan penertiban pasar didapatkan angka indeks sebesar 71,73% dan pemetaan dan pembinaan pedagang didapatkan angka indeks sebesar 81 persen..

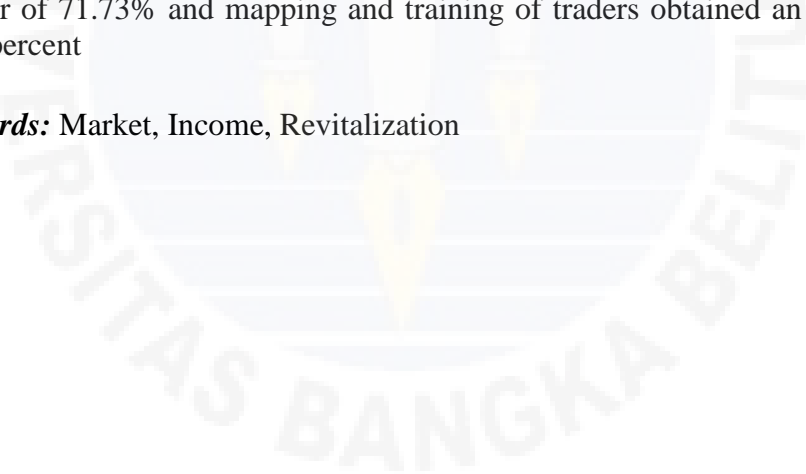
Kata kunci: Pasar, Pendapatan, Revitalisasi.

ABSTRACT

Fikri Yansyah (2051511011), The Impact of Terminal Traditional Market Revitalization on Trader Income and Consumer Response in South Bangka Regency. This Thesis is Guided by **Yudi Sapta Pranoto** and **Evahelda**.

This research to describe the income and consumer response in the traditional market revitalization activities of the Toboali terminal. This research was conducted at the traditional market terminal of Toboali village, South Bangka Regency from February to July 2019. The research method used was a survey method. The sampling method uses simple purposive sampling technique to determine the number of consumer respondents as many as 90 people and traders as many as 30 respondents, as well as the method of processing and analyzing data using descriptive qualitative analysis and the paired t-test. The results showed the existence of revitalization of old buildings and the addition of new buildings. Traders' income before and after market revitalization activities is Rp. 6,339,376.83 per month, as well as consumer responses in the revitalization of traditional market activities in the physical aspects of infrastructure improvement and market building maintenance index figures obtained by 76.44 percent, improvement in market environment cleanliness obtained index numbers by 77.78 percent, an increase in securing and controlling the market obtained an index number of 71.73% and mapping and training of traders obtained an index figure of 81 percent

Keywords: Market, Income, Revitalization



KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas rahmat dan karunianya, sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar. Judul yang diambil dalam penelitian ini ***“Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Terminal Toboali Terhadap Pendapatan Pedagang dan Respon Konsumen Di Kabupaten Bangka Selatan”***.

Ucapan terima kasih penulis kepada semua pihak yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini sehingga dapat diselesaikan. Ucapan terima kasih penulis sampaikan kepada :


1. Allah Subhanahu wa ta'ala, karena berkat rahmat dan karunia-Nya lah skripsi ini dapat terselesaikan.
2. Kedua orang tua yang telah mendukung dan selalu mendoakan.
3. Bapak Yudi Sapta Pranoto, S.P.M.Si selaku kepala jurusan Agribisnis dan dosen pembimbing utama.
4. Ibu Dr. Evahelda, S.T.P., M.Si selaku pembimbing pendamping.
5. Teman-teman agribisnis angkatan 2015 yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini.
6. Bem KM UBB tahun 2017/2018 kabinet Bersaudara, 2018/2019 Kabinet Gerak Peradaban dan TAN yang selalu menyuplai info dan logistik.
7. Semua pihak yang telah ikut membantu dan memberikan masukan kepada penulis selama menyelesaikan skripsi ini.

Tentu disadari bahwa masih banyak kekurangan dalam penulisan penelitian ini. Oleh karena itu kritik dan

saran sangat saya butuhkan guna memperbaiki dalam penulisan berikutnya.

Akhir kata saya ucapkan terima kasih.

Balunujuk, Oktober 2019



Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	ii
DAFTAR TABEL	iv
DAFTAR GAMBAR	vi
DAFTAR LAMPIRAN	vii
I. PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Penelitian	5
1.4 Kegunaan Penelitian	5
II. TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 Landasan Teori	6
2.1.1 Pengertian Pasar	6
2.1.2 Revitalisasi Pasar Tradisional	10
2.1.3 Pengertian Pedagang dan Konsumen	12
2.1.4 Respon Konsumen	13
2.1.5 Faktor Terbentuknya Respon	14
2.1.6 Teori Pendapatan	15
2.2 Penelitian Terdahulu	18
2.3 Kerangka Pemikiran	22
2.4 Definisi Operasional	23
2.5 Hipotesis Penelitian	25
III. METODOLOGI PENELITIAN	26
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian	26

3.2 Metode Penelitian	26
3.3 Metode Penarikan Sampel	26
3.4 Metode Pengumpulan Data	28
3.5 Metode Pengolahan Data dan Analisis	29
IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	36
4.1. Gambaran umum daerah penelitian	36
4.1 1 Kondisi Geografis dan Batas Wilayah	36
4.1 2 Kondisi Penduduk dan Pendapatan Perkapita	37
4.1 3 Pemerintah	38
4.1 4 Perindustrian	38
4.1 5 Pertanian	40
4.2. Gambaran Umum Pasar Tradisional Terminal	41
4.2.1 Sejarah dan Kondisi Umum Pasar Tradisional Terminal ...	41
4.3. Identitas Responden	43
4.4. Deskripsi Revitalisasi Pasar Tradisional Terminal	47
4.5. Analisis Pendapatan Pedagang Sebelum dan Sesudah Revitalisasi Pasar	65
4.6. Respon Konsumen Terhadap Revitalisasi Pasar Tradisional Terminal	72
V. SIMPULAN DAN SARAN	91
5.1 Simpulan	91
5.2 Saran	91

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1. Jumlah Pasar Tradisional di Kabupaten Bangka Selatan Tahun 2016	2
2. Penelitian Terdahulu	18
3. Metode Pengolahan dan Analisis Data	30
4. Penelitian Dalam Skala Likert	32
5. Variable Pengukuran Respon Konsumen Terhadap Program Revitalisasi Pasar Tradisional Terminal Toboali Kabupaten Bangka Selatan	32
6. Koefesien Skala Likert	33
7. Perbatasan Wilayah Administrasi Kabupaten Bangka Selatan	36
8. Keadaan Penduduk Kabupaten Bangka Selatan	37
9. Jumlah Industri Kabupaten Bangka Selatan	39
10. Klasifikasi Responden Berdasarkan Umur Tahun 2019	43
11. Klasifikasi Responden Berdasarkan Jenis Kelamin Tahun 2019	44
12. Klasifikasi Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan Tahun 2019	45
13. Klasifikasi Responden Berdasarkan Status Pernikahan Tahun 2019	46
14. Klasifikasi Responden Berdasarkan Lama Berjualan Tahun 2019	47
15. Rata-Rata Biaya Tetap Pedagang	66
16. Rata – Rata Biaya Variable Pedagang	67
17. Rata-Rata Biaya Total Pedagang	68
18. Rata – Rata Penerimaan dan Pendapatan Pedagang	69
19. <i>Paired Samples Statistic</i>	71
20. <i>Paired Samles Correlations</i>	71
21. Respon Konsumen Terhadap Insfratuktur dan Pemeliharaan Bangunan Pasar.....	73

22. Respon Konsumen Peningkatan Keberishan Lingkungan Pasar	76
23. Respon Konsumen Terhadap Peningkatan Keamanan dan Ketertiban Pasar	79
24. Respon Konsumen Terhadap Pemetaan dan Pembinaan Pedagang	82
25. Nilai Indeks Respon Konsumen Terhadap Insfratuktur dan Pemeliharaan Bangunan Pasar.....	83
26. Nilai Indeks Respon Konsumen Peningkatan Keberishan Lingkungan Pasar	85
27. Nilai Indeks Respon Konsumen Terhadap Peningkatan Keamanan dan Ketertiban Pasar	87
28. Nilai Indeks Respon Konsumen Terhadap Pemetaan dan Pembinaan Pedagang	88



DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
1. Skema Kerangka Pemikiran Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Terminal Terhadap Pendapatan Pedagang dan Konsumen	22
2. Struktur Organisasi UPTD Pasar Tradisional Terminal	42
3. Pelataran Pasar Terminal Setelah Revitalisasi	50
4. Pelataran Pasar Terminal Sebelum Revitalisasi	51
5. Kios Pasar Terminal Setelah Revitalisasi	51
6. Tampak Dalam Kios Pasar Terminal Setelah Revitalisasi	52
7. Kios Pasar Terminal Sebelum Revitalisasi	52
8. Los Pasar Terminal Setelah Revitalisasi	53
9. Los Pasar Terminal Sebelum Revitalisasi	54
10. Pelataran Parkir Setelah Revitalisasi	54
11. Aliran Pembuangan Setelah Revitalisasi	55
12. Aliran Pembuangan Sebelum Revitalisasi	56
13. Pos Penjagaan Pasar Setelah Revitalisasi	56
14. Tempat Penampungan Air Pasar Setelah Revitalisasi	57
15. Toilet Pasar Setelah Revitalisasi	58
16. Toilet Pasar Setelah Revitalisasi	58
17. Musholla Pasar Setelah Revitalisasi	59
18. Tempat Pembuangan Akhir Sampah Setelah Revitalisasi	60
19. Denah Zonasi Barang Dagangan Pasar	61
20. Skema Nilai Index Perbaikan Insfratuktur dan Pemeliharaan Bangunan	84
21. Skema Nilai Indeks Respon Konsumen Peningkatan Kebersihan Lingkungan Pasar	86
22. Skema Nilai Indeks Respon Konsumen Terhadap Peningkatan Keamanan dan Ketertiban Pasar	88
23. Skema Nilai Indeks Respon Konsumen Terhadap Pemetaan dan Pembinaan Pedagang	89

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
1. Respon Konsumen Pasar Terminal	94
2. Validitas dan Reabilitas Data X1	98
3. Validitas dan Reabilitas Data X2	100
4. Validitas dan Reabilitas Data X3	102
5. Validitas dan Reabilitas Data X4	105
6. Pendapatan Pedagang Sebelum dan Setelah Revitalisasi Pasar	106
7. Penerimaan Pedagang Sebelum dan Setelah Revitalisasi Pasar	107
8. Biaya Variable Sebelum Revitalisasi Pasar	108
9. Biaya Variable Setelah Revitalisasi Pasar	109
10. Biaya Tetap Sebelum Revitalisasi Pasar	110
11. Biaya Tetap Setelah Revitalisasi Pasar	112
12. Biaya Penyusutan Alat Sebelum dan Sesudah Revitalisasi Pasar	114
13. Biaya Modal dan Penerima Sebelum Revitalisasi Pasar	124
14. Biaya Modal dan Penerima Sebelum Revitalisasi Pasar	138