

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Nama : Rininta Karina Sinuraya
Tempat Tanggal Lahir: Jakarta, 10 November 1994
Jenis Kelamin : Perempuan
Agama : Katolik
Tinggi Badan : 155 Cm
Alamat : Jln. Aik Pelempang Indah No. 14 Kelurahan Aik
Pelempang Jaya Kecamatan Tanjung Pandan, Belitung.
Nomor Telepon : 082281125533
E-mail : rininta_karina@yahoo.co.id

DATA PENDIDIKAN

SD Swasta Katolik Asisi Medan : Lulus Tahun 2007
SMP Swasta Katolik Asisi Medan : Lulus Tahun 2010
SMK Negeri 1 Tanjung Pandan : Lulus Tahun 2013

DATA ORGANISASI

DPC Permahi Bangka Belitung : Tahun 2013 – 2017
GenBI Bangka Belitung : Tahun 2015 – 2017
Himpunan Mahasiswa Karo Bangka Belitung : Tahun 2015 – 2017

Demikian daftar riwayat hidup ini dibuat dengan sebenarnya dan dapat dipertanggungjawabkan.

Hormat saya

(Rininta Karina Sinuraya)

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

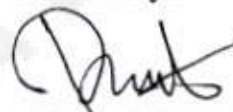
Nama : Rininta Karina Sinuraya
Tempat Tanggal Lahir: Jakarta, 10 November 1994
Jenis Kelamin : Perempuan
Agama : Katolik
Tinggi Badan : 155 Cm
Alamat : Jln. Aik Pelempang Indah No. 14 Kelurahan Aik
Pelempang Jaya Kecamatan Tanjung Pandan, Belitung.
Nomor Telepon : 082281125533
E-mail : rininta_karina@yahoo.co.id

RIWAYAT PENDIDIKAN

SD Swasta Katolik Asisi Medan : Lulus Tahun 2007
SMP Swasta Katolik Asisi Medan : Lulus Tahun 2010
SMK Negeri 1 Tanjung Pandan : Lulus Tahun 2013

Demikian daftar riwayat hidup ini dibuat dengan sebenarnya dan dapat dipertanggungjawabkan.

Hormat saya



(Rininta Karina Sinuraya)



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG

FAKULTAS HUKUM

Kampus Terpadu Universitas Bangka Belitung
Balunjuk, Kabupaten Bangka Provinsi Kepulauan Bangka Belitung
Telepon (0717) 4260026, 4260027, Faksimile (0717) 4260027
Laman www.ubb.ac.id

KARTU BIMBINGAN PENULISAN TUGAS AKHIR SKRIPSI

PENULISAN
BIMBING

: Pininta Kanna Sinuraya
: 4011311093
: Pelaksanaan Pembelian Kredit Pada Kepuasan Simpan Pinjam Dengan Jumlah Fidusia yang telah didapatkan.
: Syamsul Hadi S.H.M.H.

TANGGAL	SARAN PERBAIKAN	PARAF DOSEN
1/4-2017	Revisi Proposal	
1/4-2017	Acc Proposal	
1/5-2017	Revisi Bab I	
1/5-2017	Acc Bab I	
1/5-2017	Revisi Bab II	
1/5-2017	Acc Bab II	
1/5-2017	Revisi Bab III dan IV	
1/5-2017	Acc Skripsi Keseluruhan	

Mengetahui
Dosen Pembimbing

NIP/NP.606007014



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG

FAKULTAS HUKUM

Kampus Terpadu Universitas Bangka Belitung
Balunujuk, Kabupaten Bangka Provinsi Kepulauan Bangka Belitung
Telepon (0717) 4260026, 4260027, Faksimile (0717) 4260027
Laman www.ubb.ac.id

KARTU BIMBINGAN PENULISAN TUGAS AKHIR SKRIPSI

A

: Rininta Karina Sinuraya

: 4011311093

IL PENULISAN
BIMBING

: Pelaksanaan Pembinaan Kredit Oleh Koperasi Simpan Pinjam Dengan Jaminan Fidusia yang tidak terdaftar
: Toni, S.H., M.H.

TANGGAL	SARAN PERBAIKAN	PARAF DOSEN
7/4-2017	Revisi Proposal	
10/4-2017	Revisi Proposal Setelah Seminar	
12/4-2017	Acc Proposal Setelah Seminar	
19/5-2017	Membuat outline	
11/5-2017	Perbaiki susunan dan isi Bab II dan III (outline)	
16/5-2017	Revisi Bab I	
17/5-2017	Acc Bab I	
18/5-2017	Revisi Bab II (Judul Bab II dan isi bab II)	
23/5-2017	Revisi akhir Bab II	
23/5-2017	Acc Bab II	
23/5-2017	Revisi Bab III (Judul atas bab III dan isi Bab III)	
25/5-2017	Revisi Bab III (Tambah isi dan halaman Bab III)	

Mengetahui
Dosen Pembimbing

Toni, S.H., M.H.
NIP/NP. 60010028



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG

FAKULTAS HUKUM

Kampus Terpadu Universitas Bangka Belitung
Balunijuk, Kabupaten Bangka Provinsi Kepulauan Bangka Belitung
Telepon (0717) 4260026, 4260027, Faksimile (0717) 4260027
Laman www.ubb.ac.id

KARTU BIMBINGAN PENULISAN TUGAS AKHIR SKRIPSI

DA

JL PENULISAN
BIMBING

: Rininta Karina Sinuraya
: 4011311093
: Pelaksanaan Perbenihan Kredit oleh Koperasi Simpan Pinjam dengan jaminan fidusia yang tidak didaftarkan
: Toni, S.H., M.H.

TANGGAL	SARAN PERBAIKAN	PARAF DOSEN
26/5-2017	Acc Bab III dan masukan untuk Bab IV	
26/5-2017	(isi Kesimpulan dan Saran)	
29/5-2017	Revisi Bab IV	
30/5-2017	Acc Bab IV dan pemeriksaan penulisan akhir	
31/5-2017	Bimbingan Abstrak dan merubah redaksi judul.	
2/6-2017	Acc Skripsi keseluruhan	

Mengetahui
Dosen Pembimbing

Toni, S.H., M.H.
NIP/NP.608010028



**LEMBAR PENGESAHAN PERBAIKAN (REVISI)
 TUGAS AKHIR/SKRIPSI**

Nama : Rininta Karina Sinuraya
 NIM : 4011311093
 Jurusan : Ilmu Hukum
 Bidang Peminatan : Keperdataan
 Pelaksanaan Sidang Skripsi : 1 / Agustus / 2017
 Judul Skripsi : Analisis Hukum Surat Perjanjian Kredit Koperasi
 Simpan Pinjam Karya Makmur Tanjungpinang
 Ditinjau dari Hukum Perjanjian

Telah direvisi dan disetujui oleh Tim Penguji

No	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1	Syamsul Hadi, S.H., M.H.	Ketua Sidang Majelis Penguji	
2	Rio Armada Agustian, S.H., M.H.	Sekretaris Sidang Majelis Penguji	
3	Dr. Abdul Rasyid Saliman, S.H., M.H.	Anggota Sidang Majelis Penguji	
4	Reko Dwi Salfutra, S.H., M.H.	Anggota Sidang Majelis Penguji	

Balunijuk, 1... Agustus... 2017.

Dosen Pembimbing Utama,

Syamsul Hadi, S.H., M.H.

NIP/NP. 606007014

Dosen Pembimbing Pendamping,

Toni, S.H., M.H.

NIP/NP. 608010028



KOPERASI SIMPAN PINJAM

KARYA MAKMUR

Badan Hukum No. 002089 B/BH/XX/99

Jl.Jend. A.Yani No. 111 RT.02/01 , Air Rayak

2 Mei 2017

Yth. Pimpinan Universitas Bangka Belitung
di- tempat

Dengan ini saya pimpinan dari KSP. KARYA MAKMUR UNIT BULANAN BELITUNG telah memberikan data yang diperlukan oleh :

NAMA : Rininta Karina Sinuraya
NIM : 4011311093

Untuk melengkapi tugas (skripsi) dari sebagai salah satu persyaratan penyelesaian studi di Fakultas Hukum Universitas Bangka Belitung.

Demikianlah saya ucapkan terima kasih.

Mengetahui,

Debi Febriansyah
Manager



PEMERINTAH KABUPATEN BELITUNG
DINAS KOPERASI,UKM, PERDAGANGAN DAN TENAGA KERJA

Jalan Merdeka No.54 Telp/Fax. (0719) 22272
TANJUNGPANDAN

: 518/2017/KUKMPTK. II/2017
 : -
 : Surat Keterangan Penelitian

Tanjung Pandan, 12 Mei 2017
 Kepada Yth
 Pimpinan Universitas Bangka Belitung
 Fakultas Hukum
 Di -

Pangkal Pinang

Menindaklanjuti Surat Dekan Universitas Bangka Belitung Fakultas Hukum Nomor 498/UN50.1.2/PP/2017 Tanggal 13 Maret 2017 Perihal Izin Melakukan Penelitian, dengan ini kami sampaikan bahwa :

No.	Nama	NIM	Judul Skripsi
1.	Rininta Karina Sinuraya	4011311093	Pelaksanaan Pemberian Kredit Pada KSP Dengan Jaminan Fidusia Yang Tidak didaftarkan (Studi Kasus KSP Karya Makmur Tg Pandan)

Telah melaksanakan penelitian di KSP Karya Makmur Tanjungpandan dan Dinas KUKMPTK dengan mewawancarai staf KUKM terkait kegiatan pengawasan KSP dan USP, serta pengawasan Koperasi Aktif di Kab. Belitung, mengambil data KSP di Kab Belitung dimana hasil penelitian tersebut tidak untuk dipublikasikan, namun untuk kebutuhan akademik.

Demikian disampaikan atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih

Kepala Dinas



NIP. 196103061981031008



NOTARIS / PPAT

DITA RAHMASARI, SH., M.Kn.

Jalan Jenderal Ahmad Yani, No. 5, Kelurahan Rawa Bangun, Kecamatan Taman Sari,
Kota Pangkalpinang Telp. (0717) 435889, Fax. (0717) 435889, Email : ditarahmasari@yahoo.com.

SURAT KETERANGAN

Nomor : 04/NOT.DR/VII/2017.

aya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **DITA RAHMASARI, S.H., M.Kn.**
Jabatan : Notaris di Kota Pangkalpinang.
Alamat Kantor : Jalan Jenderal Ahmad Yani, No.5,
Kota Pangkalpinang.

Menunjuk Surat dari Fakultas Hukum Kampus Terpadu Universitas Bangka Belitung (UBB) tertanggal 22 Mei 2017, Nomor : 816/UN50.1.2/PP/2017, tentang Ijin Melakukan Penelitian, dengan ini kami sampikan bahwa :

Nama : **RININTA KARINA SINURAYA**
NIM : **4011311093**
Judul Skripsi : **Pelaksanaan Pemberian Kredit Pada Koperasi Simpan Pinjam Dengan Jaminan Yang Tidak Didaftarkan (Studi Kasus Koperasi Simpan Pinjam Karya Makmur di Tanjung Pandan).**

Bahwa yang bersangkutan memang telah melakukan penelitian di Kantor saya, guna melakukan Wawancara dan pengambilan data sesuai dengan judul skripsi tersebut diatas.

Demikianlah Surat Keterangan ini diberikan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pangkalpinang, 07 Juli 2017
Notaris di Kota Pangkalpinang

KANTOR NOTARIS
DITA RAHMASARI, S.H., M.Kn.
KOTA PANGKALPINANG

(DITA RAHMASARI, SH., M.Kn.)

YULI WERDININGSIH, SH
NOTARIS

SK. Markah & HAM RI No: C-1802/HT/03.01-TH/2002, tgl: 08 November 2002
Jalan Jend Sudirman no. 5A, Tanjungpandan, Kabupaten Belitung
Propinsi: Kepulauan Bangka Belitung, Telp/Fax (0719) 23877
email: yulwerdi@yahoo.co.id

SURAT KETERANGAN

Nomor : 176/YW.NOT/VII/2017

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **YULI WERDININGSIH, SH**
Jabatan : Notaris - PPAT
Alamat Kantor : Jalan Jenderal Sudirman, No : 5A,
Tanjungpandan, Kabupaten Belitung

Menunjuk Surat dari Fakultas Hukum Kampus Terpadu
Universitas Bangka Belitung (UJB) tertanggal 24 Juli
2017, Nomor : P31/UN50.1.2/FP/2017, tentang Ijin
melakukan Penelitian, dengan ini kami sampaikan bahwa:

Nama : **RININTA KARINA SINURAYA**
NIM : 40113011093
Judul Skripsi : Analisis Hukum Surat Perjanjian Kredit
Koperasi Simpan Pinjam Karya Makmur
Mandailing Dari Pasal 1320 KUHPerdata
(Studi Kasus Koperasi Simpan Pinjam
Karya Makmur Di Tanjung Pandan).

Bahwa yang bersangkutan memang telah melakukan
penelitian sesuai dengan Saya, guna melakukan wawancara dan
pengambilan data sesuai dengan judul skripsi tersebut
Itumas.

Dengan Surat Keterangan ini diberikan untuk
dipergunakan sebagaimana mestinya.

Belitung, 26 Juli 2017

Notaris di Kabupaten Belitung



YULI WERDININGSIH, SH

DATA PER INDIVIDU KOPERASI KABUPATEN BELITUNG
POSISI PER 31 MARET 2017

NO	NAMA KOPERASI	ALAMAT	BADAN HUKUM		Aktif	Tidak Aktif	Anggota			RAT	Manager			Karyawan			Modal		Volume	
			NO				L	P	Jmlh		L	P	Jmlh	L	P	Jmlh	Sendiri	Luar	Usaha	SHU
1	2		3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1	Z.KSP																			
1	Aneka Karya	Jl. A. Yani Tanjungpandan	002031b/BH/vi.1	1	0	152	51	203		1	-		7	2						
2	Kartika Yudha	Pangkal Lalang Tanjungpandan	002/BH/vi.8	1	0	95	65	160		1	-		10	4		56,100	100,000	800,000	128,000	
3	Karya Makmur	Pangkal Lalang Tanjungpandan	002089b/BH/x3	1	0	146	-	146		1	-		7	5		372,787		2,175,950	331,000	
4	Mitra Gawe	Air Raya Tanjungpandan	097/BH/PAD/vi.1	1	0	30	6	36		1	-		4	4		157,696	100,000	1,564,500	191,000	
5	LEEP. M.3	Jl. Merdeka Tanjungpandan	094/BH/vi.1	1	0	200	11	211		1	-		8	6		228,000	1,000,000	1,235,000	54,850	
6	Kazero	Jl. Basuki Rahmat Tanjungpandan	091/BH/vi.1	1	0	19	9	28		1	-		12	1		35,018	500,000	1,187,500	50,874	
7	Kop. Rizki Mandiri	Jl. Yos Sedarso Tanjungpandan	116/BH/viii.2/1907	1	0	22	6	28		-	-		-	-		73,495		158,930	142,000	
8	Madema	Lurah Kita Tanjungpandan	121/BH/viii.2/1908	1	0	22	-	22		-	-		-	-		25,120		75,000	50,000	
9	Bintang Kemitraan	Jl. Diponegoro Tanjungpandan	123/BH/viii.2/1909	1	0	30	18	48		1	-		5	1		297,250		136,000	123,024	
10	KSP. Wanita Petaling Makmur	Desa Petaling Kec. Selat Nasik	0003389/BH/M.KUKM.2/II/2017	1	0	-	76	76		-	-		2			5,040		69,600	3,000	
	JUMLAH			10	0	716	242	958	0	7	0	0	55	23	0	1,279,506	1,700,000	7,402,480	1,077,248	

SURAT PERMOHONAN MENJADI ANGGOTA YANG DILAYANI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : SALMI
 Umur : 41 th
 Pekerjaan : IBU RUMAH TANGGA
 No. Telepon : 081929794949
 Alamat : JL. STADION DALAM RT. 21
 Desa : PANGKALALANG Kecamatan TG PANDAN
 Kabupaten : BELITUNG

Benar – benar ingin menjadi anggota yang ingin dilayani oleh KSP "KARYA MAKMUR" dengan ketentuan Taat kepada peraturan – peraturan yang berlaku pada Koperasi dan sekaligus memohon pinjaman uang Sebesar Rp. 3.510.000

(Tiga juta lima ratus sepuluh ribu rupiah.)

Dengan pengembalian pinjaman diangsur selama 12 (Dua belas) bulan.

Dan saya mohon uang tersebut bias saya terima pada hari Senin Tanggal 20

Bulan Juni Tahun 2016

Selanjutnya saya berjanji akan memenuhi segala persyaratan – persyaratan yang di tentukan

KSP "KARYA Makmur".

Demikianlah surat permohonan kami buat untuk menjadi anggota yang dilayani

KSP "KARYA MAKMUR".

Atas dikabulkannya permohonan ini sya sampaikan terima kasih yang sebesar – besarnya.


Menyetujui, Tanjung Pandan, 20 Juni 2016

Diberikan Pinjaman Sebesar Rp. 3.510.000 / 12 BLM


 SAPRI
 Manager


 SALMI
 Pemohon

Ikut Menyetujui,


 HADI SETIAPAN
 Istri/ Suami/ Keluarga

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : SALMI
 Umur : 41 TH
 Pekerjaan : IBU RUMAH TANGGA
 Alamat : Jln. STADION Rt. 21 Rw. 08
 Desa : PANGKALALANG
 Kecamatan : TG. PANDAN
 Kabupaten : BELITUNG

Menyatakan bahwa, pada tanggal 20 Juni 2016 telah mengambil Pinjaman uang.
 Sebesar Rp. 3.510.000 (Tiga guta lima ratus sepuluh ribu rupiah).

Untuk saya gunakan sendiri, bukan untuk dipinjamkan kepada pihak lain atau dipakai oleh pihak ketiga.

Saya akan mematuhi segala peraturan yang berlaku di KSP 'KARYA MAKMUR' dan berjanji
 Sebagai berikut :

1. Berjanji bersedia membayar pinjaman dengan cara diangsur sebesar Rp 408.000
 (Empat ratus delapan ribu rupiah) Dibayar tiap tanggal atau paling lambat tanggal 10 tiap - tiap bulannya.
2. Apabila lewat tanggal 10 pada bulan berjalan saya bersedia dikenakan denda sebesar 3% dari Besar Pinjaman.
3. Berjanji bahwa saya tidak akan menunggak pembayarannya dengan alasan apapun.
4. Berjanjin untuk melunasi dalam jangka waktu 12 (dua belas) bulan.
5. Apabila angsuran telah jatuh tempo saya bgelum bisa melunasi, maka saya bersedia merelakan barang yang saya miliki untuk sidita termasuk yang di agunkan (boroh) tersebut untuk membayar atau melunasi sisa hutang saya.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat, agar yang berkepentingan tahu adanya dengan penuh
 rasa tanggung jawab dan tanpa ada paksaan dari pihak lain.

Diketahui oleh,

Di buat di : Tanjung Pandan
 Pada tanggal : 20 JUN 2016
 Yang membuat pernyataan,

(Handwritten Signature)
 (..... SETIAWAN)
 Istri/Suami/ Keluarga

(Handwritten Signature)
 (..... SALMI)
 Peminjam

Dibenarkan oleh,
 Kepala Desa/ Lurah.....



SURAT KUASA

Yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : SALMI / Peminjam
 Umur : 41 TH
 Pekerjaan : IBU RUMAH TANGGA
 Alamat : JL STADION DALAM
2. Nama : HADI SETIAWAN / Keluarga
 Umur : 44 TH
 Pekerjaan : WIRA SWASTA
 Alamat : JL STADION DALAM

Selanjutnya disebut sebagai pihak pertama (I)

- Nama : SAPRI
 Umur : 36 Tahun
 Pekerjaan : MANAGER KSP " KARYA MAKMUR "
 Alamat : Jl.Jend.A Yani No.111 Rt.02/01, Aik Rayak, Tg.Pandan - Belitung.

Selanjutnya disebut sebagai pihak kedua (II)

Pasal I

Pada tgl 20 Juni 2016 Pihak pertama telah menerima uang pinjaman dari pihak kedua sebesar Rp. 3.510.000 (Tiga juta lima ratus sepuluh ribu rupiah), dengan jasa pinjaman 3% secara merata, dan sebagai bukti penerimaan dibuat diatas kwitansi bermaterai.

Pasal II

Pihak pertama berjanji akan memenuhi kewajibannya yaitu dengan mengembalikan secara diangsur berupa angsuran pokok dan jasa setiap bulannya sebesar Rp. 408.000 (Empat ratus delapan ribu rupiah).
 Pemabayaran pertama dimulai bulan Juli 2016 sampai bulan Juni 2017
 Demikian seterusnya sampai lunas selama 12 bulan, dan pihak pertama langsung membayar ke Kantor **KSP "KARYA MAKMUR"** Tanjungpandan Belitung.

Pasal III

Sebagai jaminan dimaksud pasal I, maka pihak pertama menyerahkan agunan berupa :

1. BPKB motor
2.

Pasal IV

Surat kuasa ini berlaku selama pihak pertama belum mengembalikan semua uang pinjaman serta Jasanya kepada pihak kedua. Dan apabila pihak pertama mengingkari Surat Kuasa ini maka pihak Kedua berhak untuk menjual agunan tersebut kepada pihak Ketiga sebagai pelunasan pinjaman. Apabila nilai jual tersebut melebihi sisa pinjaman maka akan dikembalikan kepada pihak pertama (Peminjam).

Pasal V

Surat Kuasa untuk menjual agunan tersebut diatas dibuat dengan pikiran yang sehat tanpa ada paksaan dari pihak manapun dan ditanda tangani kedua bela pihak serta dapat dipergunakan sebagai mana perlunya.

Pihak Kedua

(SAPRI)

Di buat di : Tanjung Pandan

Pada tanggal : 20 JUN 2016

Pihak Pertama

Materai
Rp.6.000,-

(SALMI) (HADI SETIAWAN)
 Suami/ Istri/ Keluarga Peminjam

Diketahui oleh:
Lurah/ Kepala Desa

SURAT PERJANJIAN KREDIT

Yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : S ALMI
 Umur : 41 TH
 Pekerjaan : IBU RUMAH TANGGA
 Alamat Rumah : JL. STADION DALAM
 Desa, Kec, Kab : PANGKALALANG / TG. PANDAN / BELITUNG

YANG SELANJUTNYA DISEBUT PIHAK PERTAMA

2. Nama : SAPRI dalam hal ini bertindak sebagai Manager KSP
 "KARYA MAKMUR" Jl. Jend. A Yani No. 111 Rt. 02/01, Air Rayak, Tanjung Pandan.

YANG SELANJUTNYA DISEBUT PIHAK KEDUA

Dengan terlebih dahulu kedua belah pihak menerangkan bahwa pihak pertama telah meminjam Uang dari pihak kedua. Berkenaan dengan itu, kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan perjanjian sebagai berikut :

PASAL 1

Pihak pertama meminjam uang dari pihak kedua dan pihak kedua menyerahkan uang Pinjaman tersebut kepada pihak pertama. Yang menyerahkannya dilakukan setelah pihak pertama Menandatangani kwitansi di atas kertas bermaterai cukup. Jumlah uang pinjaman tersebut sebesar Rp. 3.510.000 (Tiga juta Lima ratus sepuluh ribu rupiah)

PASAL 2

Pihak pertama berjanji untuk melunasi pinjaman tersebut dengan cara dicicil dalam jangka Waktu 12 (dua belas) bulan yang pembayarannya dilakukan tiap-tiap Bulan yaitu 1 (satu) bulan setelah pinjaman tersebut diterima dari pihak kedua dan berakhir pada bulan 2 Juni 2017. Dengan pembayaran jumlah angsuran pokok ditambah jasa.

PASAL 3

Pihak pertama harus membayar jasa pinjaman tersebut kepada pihak kedua atau kepada Wakilnya dan pembayarannya dilakukan bersama - sama dengan cicilan pokoknya sebesar Rp. 408.000 (empat ratus delapan ribu rupiah)
 Pembayaran tersebut (Pasal 2) akan dilakukan pihak pertama kepada pihak kedua, dimana pihak pertama akan menyetor langsung ke kantor koperasi "KARYA MAKMUR" atau kepada wakilnya.

PASAL 4

Pihak pertama tidak dibenarkan untuk menunggak cicilan pokok pinjaman maupun jasa. Apabila Pihak Pertama dalam hal ini menunggak, maka pihak kedua berhak memperhitungkan biaya Administrasi kepada Pihak Pertama sebesar 3% dari jumlah pinjaman.

PASAL 5

Pihak Pertama akan menyerahkan langsung pembayarannya kepada pihak kedua guna pelunasan Pinjaman yang belum jatuh tempoh. Baik akan memperpanjang pinjaman maupun pengembalian Berkas titipan.

PASAL 6

Sebagai persyaratan pinjaman yang diterima pihak pertama dari pihak kedua, pihak pertama menitipkan barang kepada pihak Kedua berupa :

1. BPKB
- 2.
3. Atau sesuai dengan Tanda Terima berkas titipan tersebut.

PASAL 7

Biaya yang mungkin timbul sebagai akibat pengikat kredit ini antara lain biaya pengikatan Jaminan kepada Notaris. Bea materai kredit, sepenuhnya menjadi tanggung jawab pihak pertama.

PASAL 8

Pihak pertama sebelum kredit ini lunas tidak diperkenankan tanpa persetujuan dari pihak kedua Untuk menerima kredit dari pihak lain atau pihak ketiga. Mengikatkan diri sebagai penjamin terhadap Pihak ketiga, meminta dinyatakan pailit dan atau meminta bendahara/ juru bayar gaji untuk mengambil Sebagian gaji untuk keperluan angsuran ke pihak yang lain.

PASAL 9

Apabila pihak pertama lalai dari kewajibannya yaitu melunasi pinjaman sesuai jadwal. Maka pihak kedua berhak menjual atau melelang dibawah tangan barang jaminan tersebut kepada pihak Ketiga guna membayar/ melunasi pinjaman.

PASAL 10

Apabila pihak pertama meninggal dunia atau cacat tubuh sehingga tidak dapat bekerja Sebagaimana layaknya maka seluruh sisa pinjaman dan biaya administrasi ahli warisnya berkewajiban untuk menyelesaikan sisa pinjaman tersebut kepada pihak kedua sampai Lunas walaupun pinjaman tersebut belum jatuh tempo sebagaimana diatur dalam pasal 2 diatas.

PASAL 11

Apabila pihak pertama tidak dapat melunasi pinjamannya walaupun sudah jatuh tempo, maka Pihak pertama memberikan kuasa yang tidak dapat ditarik kembali kepad pihak kedua kuasa mana Merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari perjanjian ini sehingga tidak di hapus karena ketentuan Pasal 1813 KUH Perdata, untuk melakukan segala sesuatu yang dipandang perlu oleh pihak kedua Untuk melunasi pinjaman pihak pertama baik dengan cara menjual dibawah tangan dengan harga yang Dianggap baik oleh pihak kedua barang – barang jaminan pihak pertama yang diserahkan kepada pihak Kedua, ataupun dengan cara lelang dihadapan umum.

PASAL 12

Setelah pihak pertama melunasi pinjamannya kepada pihak kedua, pihak kedua harus Mengembalikan titipan barang- barang yang diserahkan kepada pihak pertama kepada pihak kedua dan Dengan demikian surat perjanjian kredit ini dengan sendirinya menjadi batal.

PASAL 13

Untuk perjanjian ini kedua belah pihak memilih tempat kedudukan hukum yang tetap dan tidak Berubah di Kantor Pengadilan Negeri Tanjungpandan, Belitung.


Demikianlah Perjanjian Kredit dibuat dn ditanda tangani setelah dibaca oleh kedua belah pihak dengan Jelas dan dinyatakan berlaku sejak ditanda tangani.

Di buat di : Tanjung Pandan
Pada tanggal : 20 JUN 2016

Pihak Kedua,

Pihak Pertama

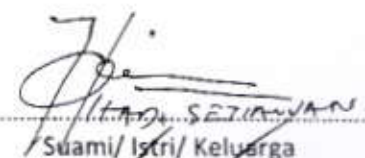

(.....)

Materai Rp 6.000,- 
(.....)

Mengetahui/ Dibenarkan
Lurah/ Kepala Desa :

Ikut bertanggung jawab


(.....)


(.....)
Suami/ Istri/ Keluarga

PERINCIAN PENERIMAAN
PINJAMAN ANGGOTA

TJP

BESAR PINJAMAN/Tanggal : 23/07/2016 Rp 5.010.000,- ✓

Jumlah Potongan

1. Administrasi 5%x Pinjaman	Rp. :	250.500
2. Pelunasan Pokok	Rp. :	-
3. Simpanan Wajib	Rp. :	10.000
4. Angsuran Bulan ^{titipan}	Rp. :	578.000
5. Materai	Rp. :	27.000
6. Pelunasan Jasa	Rp. :	-
Jumlah	Rp. :	865.500 ✓

Penerimaan Bersih 4.144.500 ✓

Simpanan Lama _____

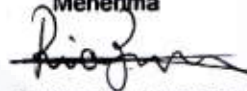
Mengetahui


SAPRI
Manager

Memberikan


SUCI MARETA
Kasir

Menerima


RIAMA LUMBANGOL
Anggota

