

**ANALISIS TERHADAP PUTUSAN HAKIM DALAM
PERKARA NO. 09/PDT.G/2010/PN.SGT TAHUN 2010
MENGENAI KASUS SENGKETA TANAH DI PENGADILAN
NEGERI SUNGAILIAT
(Studi Kasus Di Pengadilan Negeri Sungailiat)**

SKRIPSI



Oleh:

Mariyah AL Qibthiyah

NIM : 4011311070

Konsentrasi : Keperdataan

**JURUSAN ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
BALUNIJUK
2017**

**ANALISIS TERHADAP PUTUSAN HAKIM DALAM
PERKARA NO. 09/PDT.G/2010/PN.SGT TAHUN 2010
MENGENAI KASUS SENGKETA TANAH DI PENGADILAN
NEGERI SUNGAILIAT
(Studi Kasus Di Pengadilan Negeri Sungailiat)**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Guna Memperoleh Gelar
Sarjana Pada Jurusan Ilmu Hukum – Fakultas Hukum Universitas Bangka
Belitung



Oleh:

Mariyah AL Qibthiyah
NIM : 4011311070
Konsentrasi : Keperdataan

**JURUSAN ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
BALUNJUK
2017**

HALAMAN PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Mariyah AL Qibthiyah

Nim : 4011311070

Jurusan : Ilmu Hukum

Fakultas : Hukum

Judul Skripsi :

"Analisis Terhadap Putusan Hakim Dalam Perkara No.09/PDT.G/2010/PN.SGT Tahun 2010 Mengenai Kasus Sengketa Tanah Di Pengadilan Negeri Sungailiat (Studi Kasus Di Pengadilan Negeri Sungailiat)."

Dengan ini menyatakan bahwa hasil penulisan Skripsi yang telah saya buat ini merupakan hasil karya sendiri dan benar aslinya. Apabila dikemudian hari penulisan Skripsi ini merupakan hasil plagiat atau penjiplakan terhadap karya orang lain, maka saya bersedia mempertanggungjawabkan sekaligus bersedia menerima sanksi berdasarkan aturan tata tertib di Universitas Bangka Belitung.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tidak dipaksakan.

Penulis



(Mariyah AL Qibthiyah)

HALAMAN PERSETUJUAN

**ANALISIS TERHADAP PUTUSAN HAKIM DALAM PERKARA NO.
09/PDT.G/2010/PN.SGT TAHUN 2010 MENGENAI KASUS SENGKETA
TANAH DI PENGADILAN NEGERI SUNGAILIAT
(Studi Kasus Di Pengadilan Negeri Sungailiat)**

Oleh :
Mariyah AL Qibthiyah
NIM : 4011311070
Konsentrasi : Keperdataan

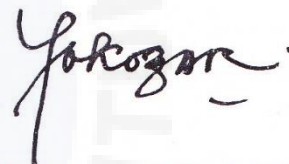
Telah disetujui oleh :

Pembimbing Utama



(Syamsul Hadi, S.H., M.H.)
NP.606007014

Pembimbing Pendamping



(Yokotani, S.H., M.H.)
NP.606206003

**Mengetahui,
Ketua Program Studi Ilmu Hukum
Fakultas Hukum**



(Rio Armanda Agustian, S.H., M.H.)
NP. 608410029

HALAMAN PENGESAHAN

**ANALISIS TERHADAP PUTUSAN HAKIM DALAM PERKARA NO.
09/PDT.G/2010/PN.SGT TAHUN 2010 MENGENAI KASUS SENGKETA
TANAH DI PENGADILAN NEGERI SUNGAILIAT
(Studi Kasus Di Pengadilan Negeri Sungailiat)**

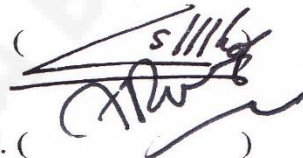
SKRIPSI

Oleh:
Mariyah AL Qibthiyah
NIM: 4011311070
Konsentrasi: Keperdataan

Telah dipertahankan di depan Majelis Penguji
Pada Tanggal 14 Juli 2017
Dan dinyatakan LULUS

Majelis Penguji

1. Ketua : Syamsul Hadi, S.H., M.H.
NP. 606007014
2. Sekretaris : Rio Armanda Agustian, S.H., MH.
NP. 608410029
3. Anggota : Sigit Nugroho, S.H., MH.
NIP. 198402102012121005
4. Anggota : Dr. Abdul Rasyid Saliman, S.H., M.M. (



Mengetahui
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Bangka Belitung



(Syamsul Hadi. S.H., M.H)
NP.606007014

Skripsi ini ku persembahkan untuk orang-orang yang selalu memberikan semangat dan doa dalam setiap langkah hidup, yaitu:

- * Bapak dan Ibu, Mapilindo S,Pd dan Kartika. Terimakasih atas doa yang selalu bapak ibu panjatkan untuk kesuksesan Tia.
- * Keluarga besar yang selalu mendukung dan mendoakan demi terselesainya Skripsi ini.
- * Saudara-saudari ku Sofura AL Humairo, Muhammad Abdillah, Muhammad Ilham Hidayahullah, terimakasih atas doa dan semangat selama pembuatan skripsi.
- * Kepada rekan-rekan Fakultas Hukum angkatan 2013 yang tak dapat disebutkan satu persatu, atas semua dukungan yang diberikan kepada penulis sehingga skripsi ini selesai.
- * Almamater tercinta, Universitas Bangka Belitung.

Siapa yang bersungguh-sungguh pasti dapat”

Mindset is Doa

Perjuangan adalah Seni

ABSTRAK

Mariyah AL Qibthiyah

**ANALISA TERHADAP PUTUSAN HAKIM DALAM PERKARA NO.
09/PDT.G/2010/PN.SGT TAHUN 2010 MENGENAI KASUS SENGKETA
TANAH DI PENGADILAN NEGERI SUNGAILIAT
(Studi Kasus Di Pengadilan Negeri Sungailiat)**

**Skripsi Fakultas Hukum 2017
Abstrak**

Kata Kunci : Putusan Hakim, Perkara, Sengketeta Tanah

Dalam proses pengadilan, yang berwenang dalam mengadili suatu perkara adalah Majelis Hakim. Putusan hakim ialah suatu pernyataan yang oleh hakim sebagai pejabat negara yang diberi wewenang itu, diucapkan dipersidangan dan bertujuan untuk mengakhiri atau menyelesaikan suatu perkara atau sengketa para pihak. Adapun pedoman seorang hakim untuk menjatuhkan putusan ialah salah satunya Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dan Undang-Undang No. 48 Tahun 2009 Tentang Kekuasaan Kehakiman. Salah satu perkara yang kerap terjadi di masyarakat ialah sengketa terhadap tanah, atau yang sering disebut sengketa tanah. Seorang hakim dalam menjatuhkan putusan terhadap perkara tersebut harus dilandasi dengan pembuktian atau fakta-fakta yang terjadi dilapangan, dan pemeriksaa alat bukti yang diajukan oleh kedua belah pihak yang berperkara. Maka dari itu tujuan penulisan skripsi ini adalah menganalisa apakah dasar pertimbangan hakim dengan alat bukti sudah benar menurut hukum dan bagaimana dampak putusan hakim terhadap penggugat dan tergugat. Kemudian metode penelitian yang dipakai adalah metode penelittain dan metode pendekatan adalah Yuridis Normatif dan dibantu dengan data bantuan. Adapun hasil penelitian yaitu kurang cermatnya seorang hakim dalam menilai dan mempertimbangkan alat bukti para pihak sehingga hakim memutuskan suatu putusan dengan tidak berdasarkan hukum yang ada. Adapun dampak yang terjadi terhadap Penggugat yaitu kurangnya kepercayaan terhadap keadilan di dalam proses pengadilan tersebut, dan dampak oleh Tergugat yaitu akan merasa bahwa perbuatannya dapat dilakukan kepada siapa saja, dan ada kemungkinan bahwa Tergugat akan melakukan kepada masyarakat lainnya.

ABSTRACT

Mariyah AL Qibthiyah

**ANALYSIS ON VERDICT IN A CASE NUMBER 09/PDT.G/2010/PN.SGT
YEAR 2010 CONCERNING CASE OF LAND DISPUTE AT DISTRICT
COURT SUNGAILIAT
(A Case Study at District Court Sungailiat)**

Thesis Faculty of Law 2017

Keywords : Verdict, Case, Land Dispute.

In court process who is authorized to hear a case is the panel of judges. Verdict is a declaration by the judge as an authorized state official, stated in a court and aimed to end and settle a matter of dispute of the parties. The guideline for a judge to give the verdict is civil code and the law number 48 of 2009 on judicial power. One of the cases taht often happen in the society is a dispute on the land or what is often called a land dispute. A judge in giving verdict on the case must be based on evidence of facts thet accour in the field and examination of evidence presented consideration with the evidence is correct according to the law and how the effect of verdict towards plaintiff and defendant. The research method and the appoarch of this reasearch are juridical normative and supported by research data. The result of reasearch indicates that the lack of judgment of a judge in judging and considering the evidence of the parties so taht the judge decides a verdict does not based on the existing law. The impact that happened on plaintiff is the lack of trust in justice in the proceedings, while the impact on defendant is that he will feel that is deeds can be done to anyone and it is possible that the defendant will commit to other communities.

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah, karena hanya dengan Rahmat dan Hidayah-nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul : **“Analisis Terhadap Putusan Hakim Dalam Perkara No.09/PDT.G/2010/PN.SGT Tahun 2010 Mengenai Kasus Sengketa Tanah Di Pengadilan Negeri Sungailiat (Studi Kasus Di Pengadilan Negeri Sungailiat).“**

Penulis skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi persyaratan guna menyelesaikan program srata satu program studi hukum di Universitas Bangka Belitung.

Penulis menyadari sepenuhnya akan keterbatasan yang ada pada skripsi, oleh karena itu skripsi ini tidak akan terwujud tanpa adanya bantuan dari semua pihak, maka dalam kesempatan ini penulis menyampaikan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu penulis, terutama ditujukan kepada:

1. Bapak Dr. Ir. Muh Yusuf M. Si. Selaku Rektor Universitas Bangka Belitung.
2. Bapak Syamsul Hadi. S.H., M.H Selaku Dekan Fakultas Hukum dan juga selaku Pembimbing Utama, terimakasih atas waktu masukan dan ilmu dalam membimbing skripsi ini.

3. Bapak Toni. SH., MH. Selaku Wakil Dekan Fakultas Hukum terimakasih atas waktu masukan dan ilmu dalam membimbing skripsi ini.
4. Bapak Rio Arnanda Augustian.SH., MH. Selaku Ketua Program Studi Fakultas Hukum Universitas Bangka Belitung, terimakasih atas waktu, masukan dan ilmu dalam membimbing skripsi ini.
5. Ibu Yokotani SH., MH. Selaku pembimbing pendamping, terimakasih atas waktu, masukan dan ilmu dalam membimbing skripsi ini.
6. Bapak dan ibu dosen Fakultas Hukum Universitas Bangka Belitung, terimakasih telah mendidik penulis selama di bangku kuliah.
7. Bapak Mapilindo S,Pd Selaku Penggugat dalam obyek sengketa ini, terimakasih untuk bantuan dan kerjasamanya dalam memberikan data fakta penelitian, guna memperlancar penyelesaian skripsi saya.
8. Bapak Arief Kadarmo SH., MH, Selaku Hakim di Pengadilan Negeri Sungailiat, terimakasih telah memberikan keterangan untuk kebutuhan penelitian skripsi ini.
9. Bapak Dharma Nirmala SH., MH, Selaku Pengacara di Sungailiat, terimakasih telah membantu memberikan masukan kebutuhan penelitian skripsi ini.
10. Untuk keluarga besarku, terimakasih atas bantuan, dukungan, semangat, dan doa yang diberikan kepada penulis.
11. Untuk Almamaterku dan teman-teman Fakultas Hukum Angkatan 2013 Universitas Bangka Belitung yang tidak bisa disebutkan satu persatu.

Semoga Allah swt memberikan balasan yang setimpal atas segala bantuan dan dukungannya, mohon maaf atas segala kekurangan dalam skripsi ini. Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan sehingga saran dan masukan yang sifatnya membangun dari semua pihak sangat kami hargai, akhir kata penulis menaruh harapan besar semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak.

Pangkalpinang, 14 Juli 2017

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
HALAMAN MOTTO & PERSEMBAHAN	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACK	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	xi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Dan Manfaat Penelitian.....	7
D. Kerangka Teori.....	9
E. Metode Penelitian.....	22
1. Jenis Penelitian.....	22
2. Metode Pendekatan	23
3. Sumber Data	23
4. Teknik Pengumpulan Data	24
5. Analisis Data	25

BAB II PUTUSAN HAKIM, PERKARA, SENGKETA TANAH

A. Putusan Hakim	
1. Pengertian Putusan Hakim	26
2. Sifat dan Jenis Putusan Hakim	32
3. Asas-Asas Putusan Hakim	34
B. Pembuktian	40
C. Perkara Perdata	
1. Pengertian Perkara Perdata.....	54
2. Perkara Pertanahan.....	56
3. Alat-alat bukti dalam Perkara Perdata.....	56
D. Sengketa Tanah.....	59
E. Hak Atas Tanah dan Peralihannya.....	64

BAB III ANALISIS TERHADAP PUTUSAN HAKIM DALAM PERKARA

NO.09/PDT.G/2010/PN.SGT TAHUN 2010 MENGENAI KASUS SENGKETA TANAH DI PENGADILAN NEGERI SUNGAILIAT (Studi Kasus Di Pengadilan Negeri Sungailiat)

A. Analisis Terhadap Putusan Hakim Dalam Perkara No.09/Pdt.G/2010/Pn.Sgt ditinjau dari Teori Pembuktian	61
B. Dampak dari Putusan Hakim dalam Perkara No.09/Pdt.G/2010/Pn.Sgt terhadap Penggugat dan Tergugat ditinjau dari Teori Keadilan.....	113

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan.....	115
B. Saran	116

DAFTAR PUSTAKA 118

LAMPIRAN

