

**PENGARUH *CURRENT RATIO*, *DEBT TO EQUITY RATIO*,
NET PROFIT MARGIN DAN *TOTAL ASSET TURNOVER*
TERHADAP *EARNING PER SHARE* PADA
PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL*
ESTATE YANG TERDAFTAR DI
BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2013-2016**

SKRIPSI



Diajukan Oleh:

**RENI GUSTINI
(NIM.3011411091)**

**Diajukan untuk Memenuhi Sebagian Prasyarat
Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi**

**JURUSAN AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
2018**

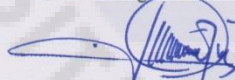


UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
FAKULTAS EKONOMI
JURUSAN AKUNTANSI

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : Reni Gustini
NIM : 301 14 11 091
Jurusan : Akuntansi
Judul Skripsi : Pengaruh *Current Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, *Net Profit Margin*, dan *Total Asset Turnover* Terhadap *Earning Per Share* pada Perusahaan *Property* dan *Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2016.

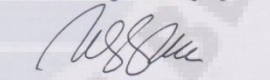
Pembimbing Utama



Suhaidar, S.E., M.Si

NP. 506406001

Pembimbing Pendamping



Anggraeni Yunita, S.E., M.Si

NIP. 198001212014042001

Balunjuk, 16 April 2018
Plt. Ketua Jurusan Akuntansi



Karmawan, S.E., M.Sc
NP. 507706003

PENGESAHAN SKRIPSI

SKRIPSI BERJUDUL

PENGARUH *CURRENT RATIO*, *DEBT TO EQUITY RATIO*, *NET PROFIT MARGIN* DAN *TOTAL ASSET TURNOVER* TERHADAP *EARNING PER SHARE* PADA PERUSAHAAN PROPERTY DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2013-2016

Yang dipersiapkan dan disusun Oleh: **RENI GUSTINI**

Nomor Induk Mahasiswa: **3011411091**

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Pada tanggal 8 Mei 2018, dan telah dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima.

Susunan Dewan Penguji :

(Ketua Tim Penguji/ Pembimbing I)



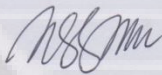
Suhaidar, S.E., M.Si
NP.506406001

(Sekretaris/ Penguji I)



Karmawan, S.E., M.Sc
NP.507706003

(Penguji III/ Pembimbing II)



Anggraeni Yunita, SE., M.Si
NIP.198001212014042001

(Penguji II)




Erita Rosalina, S.E., M.Si
NIP.198405072014042001


Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Bangka Belitung

Balunijuk, 8 Mei 2018

Dekan,


Dr. Reniati, S.E., M.Si
NP.507206007

Pt. Ketua Jurusan Akuntansi,


Karmawan, S.E., M.Sc
NP.507706003

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI

“Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam skripsi yang berjudul **“Pengaruh *Current Ratio, Debt to Equity Ratio, Net Profit Margin dan Total Asset Turnover Terhadap Earning Per Share Pada Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2016*”** ini, tidak terdapat karya sebelumnya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan disuatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam referensi dan apabila dikemudian hari terbukti bahwa pernyataan ini tidak benar maka saya sanggup menerima hukuman atau sanksi apapun sesuai dengan peraturan yang berlaku”.

Balunijuk, 09 Mei 2018

Penulis



Reni Gustini

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

- a. “Sungguh, bersama kesukaran itu pasti ada kemudahan. Oleh karena itu, jika kamu telah selesai dari suatu tugas, kerjakan tugas lain dengan sungguh-sungguh dan hanya kepada Tuhanmulah hendaknya kamu memohon dan mengharap (QS. Al-Insyirah:6-8).
- b. “Banyak kegagalan dalam hidup ini dikarenakan orang-orang tidak menyadari betapa dekatnya mereka dengan keberhasilan saat mereka menyerah.” (Thomas Alva Edison)
- c. “Dan Allah tidak menjadikan pemberian bala bantuan itu melainkan sebagai kabar gembira bagi kemenanganmu, dan agar tentram hatimu karenanya. Dan kemenanganmu itu hanyalah dari Allah (Q.S Al-Isro’ : 36).
- d. *“Do the best, never lose faith, never lose hope, and keep praying”*

PERSEMBAHAN

Skripsi ini kupersembahkan dengan segenap rasa kepada:

1. Allah SWT yang telah memberikan jalan kemudahan bagi penulis.
2. Ayah dan Ibu tercinta atas semua dukukangan, pengorbanan baik moral ataupun materil dan doa yang tulus dan tanpa pamrih untuk keberhasilan penulis.
3. Adikku tersayang Novriamsyah yang selalu memberi semangat dan motivasi kepada penulis agar cepat menyelesaikan skripsi.
4. Sahabat-sahabat terbaikku yang selalu ada disaat suka maupun duka.
5. Almamaterku tercinta, Universitas Bangka Belitung.

ABSTRAK

Reni Gustini. 301 14 11 091. 2018. Pengaruh *Current Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, *Net Profit Margin* dan *Total Asset Turnover* Terhadap *Earning Per Share* Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2016.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh *current ratio*, *debt to equity ratio*, *net profit margin* dan *total asset turnover* terhadap *earning per share* pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2013-2016. Jenis penelitian ini adalah penelitian kuantitatif yang menggunakan teknik pengambilan data penelitian sekunder.

Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2013-2016 sejumlah 48 perusahaan. Metode pengambilan sampel menggunakan metode *purposive sampling* berupa kriteria yang telah ditetapkan. Berdasarkan kriteria pengambilan sampel yang telah ditetapkan maka diperoleh sampel akhir penelitian sebanyak 31 perusahaan *property* dan *real estate*. Analisis data menggunakan analisis regresi linier berganda untuk menguji pengaruh variabel dependen dan variabel independen dengan bantuan *software* SPSS Versi 20.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa secara simultan variabel *current ratio*, *debt to equity ratio*, *net profit margin* dan *total asset turnover* berpengaruh positif dan signifikan terhadap *earning per share*. Secara parsial *current ratio* berpengaruh negatif dan tidak signifikan, *debt to equity ratio* berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap *earning per share* sedangkan *net profit margin* dan *total asset turnover* berpengaruh positif dan signifikan terhadap *earning per share*. Nilai koefisien determinasi menunjukkan bahwa secara bersama-sama *current ratio*, *debt to equity ratio*, *net profit margin*, *total asset turnover* berpengaruh terhadap *earning per share* sebesar 26% dan sisanya 74% yang dipengaruhi oleh variabel lain di luar penelitian ini.

Kata Kunci : Current ratio, Debt to Equity Ratio, Net Profit Margin , Total Asset Turnover dan Earning Per Share.

ABSTRACT

Reni Gustini. 301 14 11 091. 2018. *The Effect of Current Ratio, Debt to Equity Ratio, Net Profit Margin and Total Asset Turnover Against Earning Per Share In Property and Real Estate Companies Listed on Indonesia Stock Exchange Period 2013-2016.*

This study aims to analyze the effect of current ratio, debt to equity ratio, net profit margin and total asset turnover to earnings per share in property and real estate companies listed in Indonesia Stock Exchange (BEI) period 2013-2016. This type of research is quantitative research using secondary data research.

The populations of this study are property and real estate companies listed in Indonesia Stock Exchange 2013-2016 period as many as 48 companies. Sampling method is used purposive sampling method in the form of criteria that have been determined. Based on sampling criteria, it obtained the final sample of research as many as 31 properties and Real Estate Companies. Data analysis used multiple linear regression analysis to test the effect of dependent variable and independent variable with SPSS Version 20 software.

The results of this study indicated that simultaneously variable current ratio, debt to equity ratio, net profit margin and total asset turnover have a positive and significant effect on earnings per share. Partially current ratio have negative and not significant effect to earnings per share, debt to equity ratio have positive and not significant effect to earnings per share while net profit margin and total asset turnover have positive and significant effect to earnings per share. Coefficient of determination showed that collectively, the current ratio, debt to equity ratio, net profit margin, total asset turnover affected to earnings per share of 26% and the remaining 74% influenced by other variables outside this study.

Keywords: *Current ratio, Debt to Equity Ratio, Net Profit Margin, Total Asset Turnover and Earning Per Share.*

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan rasa puji dan syukur kehadirat Allah SWT, karena atas segala rahmat dan karunia-Nya jualah akhirnya penullis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini, untuk memenuhi syarat guna mencapai gelar Sarjana Akuntansi pada Fakultas Ekonomi Program Studi Akuntansi Universitas Bangka Belitung.

Skripsi ini berjudul **“Pengaruh *Current Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, *Net Profit Margin* dan *Total Asset Turnover* Terhadap *Earning Per Share* Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2016”**, dengan menyadari segala keterbatasan atas kemampuan dan ilmu pengetahuan yang penulis miliki, maka dalam penyusunan skripsi ini juga tidak terlepas dari kekurangan-kekurangan, baik itu dalam isi/materi atau susunan kalimatnya, untuk itu penulis mohon dimaklumi atas kekurangan-kekurangan tersebut, serta segala kritik dan saran maupun masukan lainnya dari semua pihak akan penulis terima dengan senang hati demi perbaikan skripsi ini kearah yang lebih sempurna.

Pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih serta penghargaan yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu serta membimbing penulis, sehingga penyusunan skripsi ini dapat terselesaikan cepat waktu, yaitu:

1. Bapak Dr. Ir. Muh Yusuf, M.Si selaku Rektor Universitas Bangka Belitung.

2. Ibu Dr. Reniati, S.E., M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Bangka Belitung.
3. Bapak Karmawan, S.E., M.Sc selaku Wakil Dekan I dan Plt. Ketua Jurusan Fakultas Ekonomi Universitas Bangka Belitung.
4. Bapak Suhaidar, S.E., M.Si selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi Universitas Bangka Belitung dan Dosen Pembimbing Utama yang telah membimbing, mengarahkan, memberi masukan dan motivasi kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Ibu Anggraeni Yunita, S.E., M.Si selaku Sekretaris Jurusan Fakultas Ekonomi Universitas Bangka Belitung dan Dosen Pembimbing Pendamping yang telah berkenan menyediakan waktu untuk membimbing dan mengarahkan dalam penyusunan skripsi ini.
6. Seluruh Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Bangka Belitung, khususnya pada program akuntansi yang telah membuka pikiran dan wawasan keilmuan kami.
7. Seluruh Staf AAK, AUK, dan Perpustakaan Universitas Bangka Belitung yang telah membantu dalam proses perkuliahan sampai proses skripsi ini.
8. Keluarga tercinta, terutama Bapak dan Ibu serta adikku, yang telah memberikan segala dukungan moral maupun materil, doa, kesabaran, dan motivasinya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik dan tepat waktu.
9. Sahabat-sahabatku tercinta yang selalu ada di saat suka maupun duka : Cherly, Reny, Radiana, Riza, Risna, Mahya, Melza, Desy, Kiki, Meli, Nanda,

Nindi, Rido, Marsel, Rich, Sinto, Desri, Diana, Insa, Dita dan yang lainnya yang tidak bisa dituliskan satu per satu yang telah memberikan banyak pengalaman, pengetahuan, menjadi sahabat yang baik, dan selalu mendukung dan mengingatkan satu sama lain.

10. Teman-teman Akuntansi 3 (AK3) angkatan 2014: Kenny, Karnia, Mira, Melissa, Luana, Madon, Rati, Caul, Rahmat, Putri, Pramitha, Rahmi, Rima, Mantri, Mega yang telah memberikan dukungan, bantuan dan motivasi, serta kenangan yang tak terlupakan selama masa kuliah. Terima kasih karena telah menjadi bagian perjalanan hidup ini dan bersama-sama berjuang dalam mencapai gelar sarjana ini.
11. Teman-teman Kuliah Kerja Nyata (KKN) Angkatan XII Universitas Bangka Belitung.
12. Semua teman-teman Fakultas Ekonomi angkatan 2014.
13. Pihak lain yang tidak dapat penulis sebut satu per satu yang telah membantu penulis memperoleh gelar sarjana.

Akhir kata penulis mengharapkan semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak dan dapat menambah khasanah pengetahuan kita.

Balunijuk, 08 Mei 2018
Penulis,

Reni Gustini

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PESETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN KELULUSAN UJIAN.....	iii
MOTTO DAN PERSEEMBAHAN.....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	v
ABSTRAK.....	vi
ABSTRACT.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR GAMBAR.....	xviii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Batasan Masalah.....	5
1.4 Tujuan Penelitian	6
1.5 Kontribusi Penelitian.....	7
1.6 Sistematika Penulisan	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
2.1 Definisi Akuntansi Keuangan.....	9
2.2 Investasi.....	10
2.2.1 Pengertian Investasi	10
2.2.2 Jenis-Jenis Aktivitas Investasi	10
2.2.3 Jenis-Jenis Risiko Investasi	12

2.3 Saham.....	13
2.3.1 Pengertian Saham	13
2.3.2 Jenis-Jenis Saham	14
2.3.3 Keuntungan dan Risiko Kepemilikan Saham	15
2.4 Analisis Rasio Keuangan	17
2.4.1 Pengertian Analisis Rasio Keuangan.....	17
2.4.2 Keunggulan Analisis Rasio Keuangan	18
2.4.3 Keterbatasan Analisis Rasio Keuangan	18
2.5 <i>Current Ratio</i> (CRT)	19
2.6 <i>Debt to Equity Ratio</i> (DER)	20
2.7 <i>Net Profit Margin</i> (NPM).....	21
2.8 <i>Total Asset Turnover</i> (TAT).....	22
2.9 <i>Earning Per Share</i> (EPS)	23
2.10 Penelitian Terdahulu	24
2.11 Hipotesis.....	28
2.11.1 Pengaruh <i>Current Ratio</i> Terhadap <i>Earning Per Share</i>	28
2.11.2 Pengaruh <i>Debt To Equity Ratio</i> Terhadap <i>Earning</i> <i>Per Share</i>	29
2.11.3 Pengaruh <i>Net Profit Margin</i> Terhadap <i>Earning Per Share</i>	30
2.11.4 Pengaruh <i>Total Asset Turnover</i> Terhadap <i>Earning</i> <i>Per Share</i>	30
2.12 Rerangka Pemikiran	31
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	32
3.1 Pendekatan Penelitian	32

3.2	Populasi dan Sampel	32
3.2.1	Populasi.....	32
3.2.2	Sampel	34
3.3	Jenis dan Sumber Data	35
3.4	Definisi Operasional Variabel.....	35
3.4.1	Variabel Dependen	35
3.4.2	Variabel Independen.....	36
3.5	Teknik Analisis Data.....	38
3.5.1	Uji Asumsi Klasik.....	38
3.5.1.1	Uji Normalitas	38
3.5.1.2	Uji Multikolinieritas	38
3.5.1.3	Uji Heteroskedastisitas	39
3.5.1.4	Uji Autokorelasi	40
3.5.2	Analisis Regresi Berganda	40
3.5.3	Pengujian Hipotesis.....	41
3.5.3.1	Uji Siginifikansi Parameter Individual (Uji Statistik t)	41
3.5.3.2	Uji Signifikansi Simultan (Uji Statistik F)	42
3.5.4.3	Koefesien Determinasi	42
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN		44
4.1	Hasil Penelitian	44
4.1.1	Sejarah Singkat Perkembangan Bursa Efek Indonesia.....	44
4.1.2	Deskripsi Sampel Penelitian	47
4.1.3	Deskripsi Variabel Penelitian	48
4.1.3.1	<i>Current Ratio</i>	48

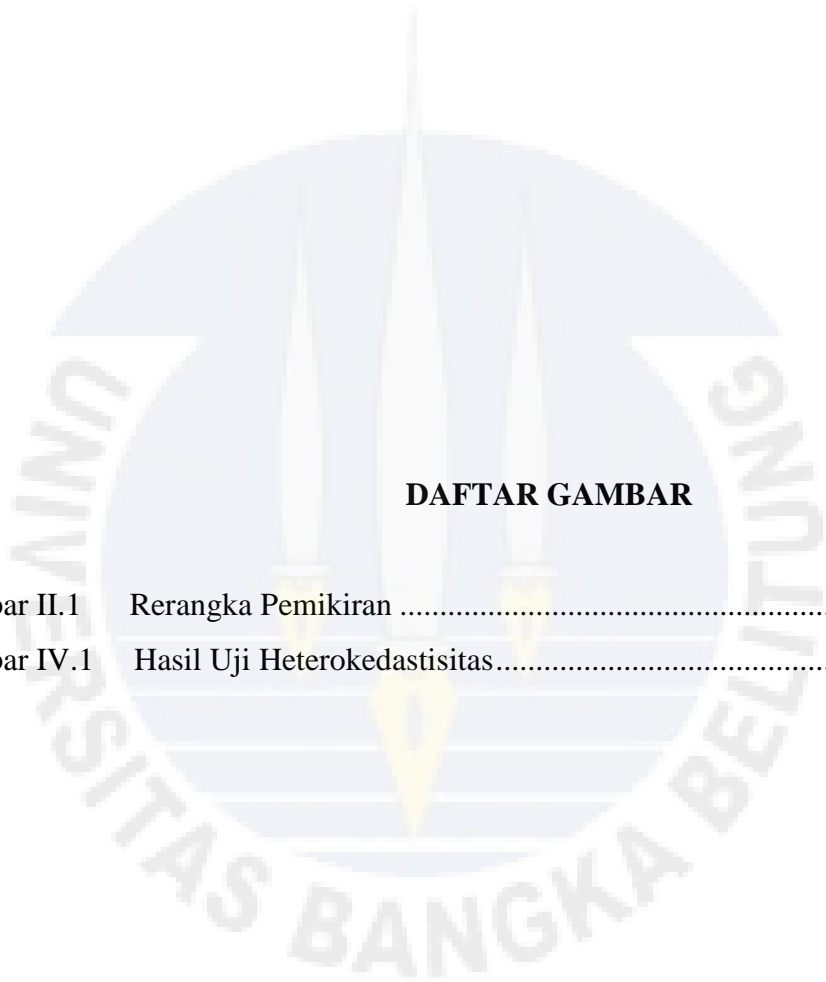
4.1.3.2	<i>Debt to Equity Ratio</i>	50
4.1.3.3	<i>Net Profit Margin</i>	51
4.1.3.4	<i>Total Asset Turnover</i>	53
4.1.4.5	<i>Earning Per Share</i>	55
4.2	Hasil Analisis Data.....	56
4.2.1	Uji Asumsi Klasik.....	56
4.2.1.1	Uji Normalitas	57
4.2.1.2	Uji Multikolenieritas	58
4.2.1.3	Uji Heterokedastisitas.....	59
4.2.1.4	Uji Autokorelasi	60
4.2.2	Hasil Analisis Regresi Berganda.....	61
4.2.3	Pengujian Hipotesis	63
4.2.4.1	Uji Signifikansi Parameter Individual (Uji Statistik t).....	63
4.2.4.2	Uji Signifikansi Simultan (Uji Statistik F)	65
4.2.4	Koefesien Determinasi (R^2).....	66
4.3	Hasil dan Pembahasan.....	67
4.3.1	Pengaruh <i>Current Ratio</i> Terhadap <i>Earning Per Share</i>	67
4.3.2	Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio</i> Terhadap <i>Earning Per Share</i>	69
4.3.3	Pengaruh <i>Net Profit Margin</i> Terhadap <i>Earning Per Share</i>	70
4.3.4	Pengaruh <i>Total Asset Turnover</i> Terhadap <i>Earning Per Share</i>	71
4.3.5	Pengaruh <i>Current Ratio, Debt to Equity Ratio, Net Profit Margin</i> dan <i>Total Asset Turnover</i> Terhadap <i>Earning</i>	

<i>Per Share</i>	72
BAB V PENUTUP	73
5.1 Kesimpulan	73
5.2 Keterbatasan Penelitian.....	74
5.3 Saran	75
DAFTAR PUSTAKA	76
LAMPIRAN	78



DAFTAR TABEL

Tabel II.1	Penelitian Terdahulu.....	26
Tabel III.1	Daftar Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Menjadi Populasi Penelitian	32
Tabel III.2	Kriteria Pemilihan Sampel.....	34
Tabel III.3	Daftar Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Menjadi Sampel Penelitian.....	34
Tabel III.4	Operasional variabel	37
Tabel IV.1	Sejarah Singkat Bursa Efek Indonesia.....	45
Tabel IV.2	Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Menjadi Sampel Penelitian.....	47
Tabel IV.3	<i>Current Ratio</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2013-2016.....	48
Tabel IV.4	<i>Debt to Equity Ratio</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2013-2016.....	50
Tabel IV.5	<i>Net Profit Margin</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2013-2016	52
Tabel IV.6	<i>Total Asset Turnover</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2013-2016.....	53
Tabel IV.7	<i>Earning Per Share</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2013-2016	55
Tabel IV.8	Hasil Uji Normalitas	57
Tabel IV.9	Hasil Uji Multikolinieritas	58
Tabel IV.10	Hasil Uji Autokorelasi	61
Tabel IV.11	Hasil Analisis Regresi Berganda	62
Tabel IV.12	Hasil Uji Signifikansi Parameter Individual (Uji Statistik t).....	64
Tabel IV.13	Hasil Uji Signifikansi Simultan (Uji Statistik F).....	66
Tabel IV.14	Hasil Uji Koefisien Determinasi (R^2)	67



DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1	Rerangka Pemikiran	31
Gambar IV.1	Hasil Uji Heterokedastisitas.....	60

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Daftar Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Menjadi Sampel.....	78
Lampiran 2	Perhitungan <i>Current Ratio</i>	79
Lampiran 3	Perhitungan <i>Debt to Equity Ratio</i>	83
Lampiran 4	Perhitungan <i>Net Profit Margin</i>	87
Lampiran 5	Perhitungan <i>Total Asset Turnover</i>	91
Lampiran 6	Perhitungan <i>Earning Per Share</i>	95
Lampiran 7	Daftar Nilai Variabel Penelitian.....	99
Lampiran 8	<i>Current Ratio</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2013-2016.....	103
Lampiran 9	<i>Debt to Equity Ratio</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2013-2016.....	104
Lampiran 10	<i>Net Profit Margin</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2013-2016.....	105
Lampiran 11	<i>Total Asset Turnover</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2013-2016.....	106
Lampiran 12	<i>Earning Per Share</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2013-2016.....	107
Lampiran 13	Hasil Uji Asumsi Klasik.....	108
Lampiran 14	Hasil Analisis Regresi Berganda.....	112