

**PENGARUH *CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY* DAN
INTELLECTUAL CAPITAL TERHADAP KINERJA
KEUANGAN PADA PERUSAHAAN *PROPERTY*
DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR
DI BURSA EFEK INDONESIA
(2012-2015)**

SKRIPSI



Diajukan Oleh:

**ERWIN HERMAWAN
(NIM. 3011311040)**

**Diajukan untuk Memenuhi Sebagian Prasyarat
Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi**

**JURUSAN AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
2017**



UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
FAKULTAS EKONOMI
PROGRAM STUDI AKUNTANSI

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : Erwin Hermawan
NIM : 301 13 11 040
Jurusan : Akuntansi
Judul Skripsi : Pengaruh *Corporate Social Responsibility* dan *Intellectual Capital* Terhadap Kinerja Keuangan pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (2012-2015)

Pembimbing Utama

Pembimbing Pendamping

Anggraeni Yunita, S.E., M.Si
NIP. 198001212014042001

Suhaidar, S.E., M.Si
NP.506406001

Balunujuk, 21 Juni 2017
Ketua Jurusan Akuntansi

Karmawan, S.E., M.Sc
NP. 507706003

PENGESAHAN SKRIPSI

**SKRIPSI BERJUDUL
PENGARUH *CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY* DAN
INTELLECTUAL CAPITAL TERHADAP KINERJA
KEUANGAN PADA PERUSAHAAN *PROPERTY*
DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI
BURSA EFEK INDONESIA (2012-2015)**

Yang dipersiapkan dan disusun Oleh: **ERWIN HERMAWAN**
Nomor Induk Mahasiswa: **3011311040**

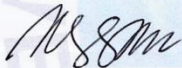
Telah dipertahankan di depan Tim Penguji Pada tanggal 01 AGUSTUS 2017, dan
telah dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima.

Tim Penguji:

Ketua

Sekretaris

Anggota


Anggracni Yunita, S.E., M.Si **Suhaidar, S.E., M.Si** **Karmawan, S.E., M.Sc.**
NIP.198001212014042001 NP.506406001 NP.507706003

Balunijuk, 01 Agustus 2017
Universitas Bangka Belitung
Fakultas Ekonomi
Jurusan Akuntansi

Dekan,


Dr. Reniati, S.E., M.Si
NP.507206007

Ketua Jurusan Akuntansi


Karmawan, S.E., M.Sc.
NP.507706003

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI

“Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam skripsi yang berjudul **“Pengaruh Corporate Social Responsibility dan Intellectual Capital Terhadap Kinerja Keuangan pada Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (2012-2015)”** ini, tidak terdapat karya sebelumnya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan disuatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam referensi dan apabila dikemudian hari terbukti bahwa pernyataan ini tidak benar maka saya sanggup menerima hukuman atau sanksi apapun sesuai dengan peraturan yang berlaku”.

Balunijuk, 09 Agustus 2017

Penulis,



Erwin Hermawan

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

- a. “Kesuksesan hanya dapat diraih jika seseorang mempunyai sikap sabar atau kegigihan dan sikap pantang menyerah”.
- b. “Lakukan yang terbaik, bersikaplah yang baik maka kau akan menjadi orang yang terbaik”
- c. “Aku adalah orang yang tidak pernah gagal, tetapi hanya sedang belajar, berusaha untuk sukses karena kegagalan yang sebenarnya adalah saat ketika kita berhenti untuk mencoba”.

PERSEMBAHAN

Skripsi ini kupersembahkan dengan segenap rasa kepada:

1. Ayah dan Ibu tercinta atas semua dukungan, pengorbanan baik moral ataupun materil dan doa yang tulus dan tanpa pamrih untuk keberhasilan penulis. Harapanmu adalah pendorong langkahku.
2. Kakakku dan adikku tersayang Risky Hermawan dan Brilyant Hermawan yang selalu memberi semangat dan motivasi kepada penulis agar cepat menyelesaikan skripsi.
3. Seseorang yang telah memberikan dukungan, spirit, nasehat serta doanya kepada penulis yang tidak bisa penulis sebutkan.
4. Almamaterku tercinta, Universitas Bangka Belitung.

ABSTRACT

Erwin Hermawan, 301 13 11 040. The Influences of Corporate Social Responsibility and Intellectual Capital on Financial Performance at Property and Real Estate Companies that Listed in Indonesia Stock Exchange (2012-2015)

The aims of this study are to analyze whether there are or not the influences of corporate social responsibility and intellectual capital toward financial performance at property and real estate companies that listed in Indonesia Stock Exchange (2012-2015).

This study uses secondary data which obtained from annual report and annual financial statements during 2012-2015. A total of 18 property and real estate companies that listed in Indonesia Stock Exchange are taken as the sample by using purposive sampling method. The data analysis technique which used in this study is multiple linier regression analysis and processed using SPSS Version 20 program.

The result of this study shows that corporate social responsibility has no significant effect on financial performance of the companies. While intellectual capital has a positive and significant effect on financial performance of the companies.

Keywords : Corporate Social Responsibility, Intellectual Capital and Financial Performance

INTISARI

Erwin Hermawan, 301 13 11 040. Pengaruh *Corporate Social Responsibility* dan *Intellectual Capital* Terhadap Kinerja Keuangan pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (2012-2015).

Tujuan penelitian ini adalah untuk menganalisis ada atau tidaknya pengaruh *corporate social responsibility* dan *intellectual capital* terhadap kinerja keuangan pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (2012-2015).

Penelitian ini menggunakan data sekunder yang didapat dari *annual report* dan laporan keuangan tahunan selama tahun 2012-2015. Sebanyak 18 perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia diambil sebagai sampel dengan menggunakan metode *purposive sampling*. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah regresi linier berganda dan diolah menggunakan program SPSS versi 20.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *corporate social responsibility* tidak berpengaruh signifikan terhadap kinerja keuangan perusahaan. Sedangkan *intellectual capital* berpengaruh positif dan signifikan terhadap kinerja keuangan perusahaan.

Kata Kunci : *Corporate Social Responsibility*, *Intellectual Capital* dan Kinerja Keuangan

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan rasa puji dan syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, karena atas segala rahmat dan karunia-Nya jualah akhirnya penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini, untuk memenuhi syarat guna mencapai gelar Sarjana Ekonomi pada Fakultas Ekonomi Program Studi Akuntansi Universitas Bangka Belitung.

Skripsi ini berjudul **“Pengaruh *Corporate Social Responsibility* dan *Intellectual Capital* terhadap Kinerja Keuangan pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (2012-2015)”**, dengan menyadari segala keterbatasan atas kemampuan dan ilmu pengetahuan yang penulis miliki, maka dalam penyusunan skripsi ini juga tidak terlepas dari kekurangan-kekurangan, baik itu dalam isi/materi atau susunan kalimatnya, untuk itu penulis mohon dimaklumi atas kekurangan-kekurangan tersebut, serta segala saran dan kritik maupun masukan lainnya dari semua pihak akan penulis terima dengan senang hati demi perbaikan skripsi ini kearah yang lebih sempurna.

Pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih serta penghargaan yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu serta membimbing penulis, sehingga penyusunan skripsi ini dapat terselesaikan tepat waktu, yaitu :

1. Bapak Dr. Ir. Muh. Yusuf, M.Si selaku Rektor Universitas Bangka Belitung.
2. Ibu Dr. Reniati, S.E., M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Bangka Belitung.

3. Bapak Khairiyansyah, S.E., M.M selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi Universitas Bangka Belitung.
4. Bapak Suhaidar, S.E., M.Si selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi Universitas Bangka Belitung dan selaku dosen pembimbing pendamping yang senantiasa membimbing serta memberikan motivasi sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.
5. Bapak Karmawan, S.E., M.Sc selaku Ketua Jurusan Akuntansi Universitas Bangka Belitung.
6. Ibu Anggraeni Yunita, S.E., M.Si selaku Ketua Jurusan Ilmu Ekonomi Universitas Bangka Belitung dan dosen pembimbing utama yang telah meluangkan waktu dan dengan penuh kesabaran memberikan bimbingan serta arahan yang sangat bermanfaat sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.
7. Dosen dan para Staf pengajar pada Fakultas Ekonomi Universitas Bangka Belitung yang telah memberikan pengetahuan, membuka pikiran dan wawasan keilmuan penulis.
8. Seluruh Staf AAK, AUK, dan Perpustakaan Universitas Bangka Belitung yang telah banyak membantu dan memberikan pelayanan dalam memenuhi kebutuhan penulis dan proses perkuliahan.
9. Teristimewa untuk Papa dan Mama tercinta yang telah membesarkan dengan penuh kasih sayang dan penuh kesabaran serta mendoakan tiada henti juga memberikan dukungan yang sangat besar kepada penulis, yang selalu

memberikan segalanya yang tentu takkan bisa penulis balas sampai kapanpun.

10. Untuk saudara-saudara laki-lakiku tercinta, Risky Hermawan, dan Brilyant Hermawan yang selalu menjadi sumber semangat untuk terus melangkah.
11. Untuk seseorang yang selalu ada, selalu mendengarkan keluh kesah penulis, memberikan dukungan, bantuan, motivasi, doa dan semangatnya kepada penulis dari awal perjuangan hingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik yang tidak dapat penulis sebutkan namanya.
12. Sahabat terbaikku, GPS (Ilham, Irfan, Sebri, Teguh, Fendi, Fadhil, Kristory, Eno, dan Juleo) yang bertahun-tahun selalu ada, bertahun-tahun menjalani suka dan duka bersama, selalu sabar mendengarkan keluh kesah kehidupan penulis, selalu ada untuk penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan semuanya dengan baik.
13. Sahabat-sahabat baikku Akuntansi 2 angkatan 2013 (Dwi, Elsa, Emilia, Erni, Fitri, Fina, Hening, Ignatia, Imelyta, Intan Sari, Intan Pus, Icha, Malisa, Ochi, Malinda, Bepi, Martina, Akbar, Yadi, Elvin, Jumasdi, Ficky, Eno, Juleo, Irfan, Kristory, Fadhil, Fendi, Ilham, Ebi, dan Hendra) yang telah memberikan pengalaman yang tak terlupakan, bantuan, doa, motivasi, dukungan dan kebersamaan. Terimakasih telah menjadi bagian dalam perjalanan hidup dalam memperjuangkan gelar kesarjanaan. Terima kasih sudah mengukir kenangan selama di bangku perkuliahan. Terima kasih untuk segalanya dan semoga kita dapat bertemu di lain kesempatan dengan kesuksesan masing-masing.

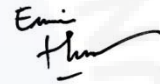
12. Seluruh teman-teman Kuliah Kerja Nyata (KKN) Angkatan XI Tahun 2016 Universitas Bangka Belitung “Desa Balunijuk” yang tidak bisa disebutkan satu persatu.

13. Serta semua pihak yang telah berkontribusi dalam penyusunan skripsi yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Akhirnya penulis berharap semoga Tuhan Yang Maha Esa memberikan balasan atas keikhlasan semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini. Terima kasih.

Balunijuk, 09 Agustus 2017

Penulis,



Erwin Hermawan

DAFTAR ISI

JUDUL SKRIPSI	i
LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI.....	ii
PENGESAHAN SKRIPSI.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	v
ABSTRACT	vi
INTISARI	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR GAMBAR.....	xix
DAFTAR LAMPIRAN.....	xx
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Batasan Masalah.....	6
1.4 Tujuan Penelitian.....	7
1.5 Manfaat Penelitian.....	7
1.6 Sistematika Penelitian	8
BAB II LANDASAN TEORI	10
2.1 <i>Stakeholder Theory</i>	10

2.2	<i>Legitimacy Theory</i>	11
2.3	<i>Social Contract Theory</i>	12
2.4	Kinerja Keuangan Perusahaan.....	13
	2.4.1 Definisi Kinerja Keuangan.....	13
	2.4.2 Tahap-tahap dalam Menganalisis Kinerja Keuangan ...	13
	2.4.3 Rasio Keuangan	15
	2.4.4 Pengertian Rasio Profitabilitas.....	16
	2.4.5 Tujuan dan Manfaat Rasio Profitabilitas	16
	2.4.6 Jenis-jenis Rasio Profitabilitas	17
2.5	<i>Corporate Social Responsibility (CSR)</i>	19
	2.5.1 Definisi <i>Corporate Social Responsibility</i>	19
	2.5.2 Ruang Lingkup <i>Corporate Social Responsibility</i>	21
	2.5.3 Prinsip-prinsip <i>Corporate Social Responsibility</i>	24
	2.5.4 Model <i>Corporate Social Responsibility</i>	28
	2.5.5 <i>Corporate Social Responsibility</i> dalam Peraturan Perundang-undangan.....	30
	2.5.6 Pengungkapan Informasi Sosial Perusahaan.....	31
	2.5.7 Tujuan Pengungkapan CSR	32
2.6	<i>Intellectual Capital (IC)</i>	33
	2.6.1 Definisi <i>Intellectual Capital</i>	33
	2.6.2 Komponen <i>Intellectual Capital</i>	34
	2.6.3 <i>Value Added Intellectual Coefficient (VAICTM)</i>	34
2.7	Penelitian Terdahulu.....	37
2.8	Rerangka Pemikiran	39
2.9	Pengembangan Hipotesis.....	40
	2.9.1 Pengaruh <i>Corporate Social Responsibility</i> terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan	40

2.9.2 Pengaruh <i>Intellectual Capital</i> terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan	41
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	42
3.1 Pendekatan Penelitian.....	42
3.2 Tempat dan Waktu Penelitian	42
3.3 Populasi dan Sampel.....	42
3.3.1 Populasi.....	42
3.3.2 Sampel.....	43
3.4 Teknik Pengumpulan Data	44
3.4.1 Jenis Data	44
3.4.2 Sumber Data.....	44
3.5 Metode Pengumpulan Data	45
3.6 Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel	45
3.6.1 Variabel Independen	45
3.6.2 Variabel Dependen.....	46
3.7 Teknik Analisis Data	47
3.7.1 Statistik Deskriptif	47
3.7.2 Uji Asumsi Klasik.....	47
3.7.2.1 Uji Normalitas	48
3.7.2.2 Uji Multikolonieritas	48
3.7.2.3 Uji Autokorelasi	48
3.7.2.4 Uji Heteroskedastisitas	49
3.8 Metode Analisis Data	49
3.8.1 Regresi Linier Berganda	49
3.9 Uji Hipotesis.....	50
3.9.1 Uji Signifikansi Simultan (Uji Statistik F).....	50
3.9.2 Uji Signifikansi Parameter Individual (Uji Statistik t)..	51

3.9.3 Koefisien Determinasi.....	51
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	52
4.1 Sejarah Singkat dan Perkembangan Bursa Efek Indonesia (BEI).....	52
4.2 Hasil Penelitian.....	54
4.2.1 Deskripsi Populasi Penelitian.....	54
4.2.2 Deskripsi Sampel Penelitian	54
4.2.3 Deskripsi Variabel Penelitian.....	55
4.2.3.1 Kinerja Keuangan Perusahaan (KKP).....	55
4.2.3.2 <i>Corporate Social Responsibility</i> (CSR)	57
4.2.3.3 <i>Intellectual Capital</i> (ICP).....	64
4.3 Teknik Analisis Data	66
4.3.1 Statistik Deskriptif	66
4.3.2 Uji Asumsi Klasik.....	67
4.3.2.1 Uji Normalitas	67
4.3.2.2 Uji Multikolonieritas	69
4.3.2.3 Uji Autokorelasi	70
4.3.2.4 Uji Heteroskedastisitas	71
4.4 Metode Analisis Data	72
4.4.1 Regresi Linier Berganda	72
4.5 Uji Hipotesis.....	73
4.5.1 Uji Signifikansi Parameter Individual (Uji Statistik t)..	73
4.5.2 Uji Signifikansi Simultan (Uji Statistik F).....	75
4.5.3 Koefisien Determinasi.....	76
4.6 Hasil dan Pembahasan.....	76
4.6.1 Pengaruh <i>Corporate Social Responsibility</i> terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan	76

4.6.2 Pengaruh <i>Intellectual Capital</i> terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan	77
BAB V PENUTUP	79
5.1 Kesimpulan.....	79
5.2 Keterbatasan Penelitian	80
5.3 Saran.....	81
DAFTAR PUSTAKA	82
LAMPIRAN	



DAFTAR TABEL

Tabel II.1	Kegiatan CSR	21
Tabel II.2	Pengaturan CSR dalam Ketentuan Peraturan Perundang- Undangan dalam Hukum Perusahaan	30
Tabel II.3	Penelitian Terdahulu	38
Tabel III.1	Kriteria Pemilihan Sampel.....	43
Tabel III.2	Sampel Penelitian	44
Tabel III.3	Definisi dan Pengukuran Variabel.....	47
Tabel IV.1	Sejarah Singkat Bursa Efek Indonesia.....	53
Tabel IV.2	Proses Seleksi Sampel Penelitian	54
Tabel IV.3	Daftar Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Menjadi Sampel Penelitian	55
Tabel IV.4	<i>Return On Equity</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> (2012 -2015).....	56
Tabel IV.5	<i>Corporate Social Responsibility</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> (2012)	58
Tabel IV.6	<i>Corporate Social Responsibility</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> (2013)	59
Tabel IV.7	<i>Corporate Social Responsibility</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> (2014)	61
Tabel IV.8	<i>Corporate Social Responsibility</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> (2015)	63
Tabel IV.9	<i>Intellectual Capital</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> (2012-2015)	65
Tabel IV.10	Statistik Deskriptif	66
Tabel IV.11	<i>One-Sample Kolmogorov Smirnov Test</i>	67

Tabel IV.12 Hasil Uji Multikolonieritas	70
Tabel IV.13 Hasil Uji Autokorelasi	70
Tabel IV.14 Regresi Linier Berganda	72
Tabel IV.15 Uji Signifikansi Parameter Individual (Uji Statistik t)	74
Tabel IV.16 Uji Signifikansi Simultan (Uji Statistik F)	75
Tabel IV.17 Koefisien Determinasi	76



DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1 Model Penelitian.....	40
Gambar IV.1 Grafik Histogram Uji Normalitas.....	68
Gambar IV.2 Grafik Normal P-Plot Uji Normalitas.....	69
Gambar IV.3 Hasil <i>Scatterplot</i>	71



DAFTAR LAMPIRAN

1.	Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Terdaftar di BEI (2012-2015)	85
2.	Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang Menjadi Sampel Penelitian (2012-2015)	86
3.	<i>Return On Equity</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> (2012-2015)	86
4.	<i>Corporate Social Responsibility</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real</i> <i>Estate</i> (2012).....	87
5.	<i>Corporate Social Responsibility</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real</i> <i>Estate</i> (2013).....	88
6.	<i>Corporate Social Responsibility</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real</i> <i>Estate</i> (2014).....	89
7.	<i>Corporate Social Responsibility</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real</i> <i>Estate</i> (2015).....	91
8.	<i>Intellectual Capital</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> (2012- 2015).....	92
9.	<i>Output SPSS</i>	93
10.	Daftar Klasifikasi Pengungkapan CSR.....	97