

**PERAN UNIT PELAKSANA TEKNIS PASAR DALAM
MENGELOLA PASAR DITINJAU DARI PERATURAN
WALIKOTA NOMOR 12 TAHUN 2009 TENTANG TUGAS,
POKOK, DAN FUNGSI STRUKTUR ORGANISASI DAN TATA
KERJA PEMERINTAH KOTA PANGKALPINANG
(Studi Kasus Pasar Induk Kota Pangkalpinang)**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Guna Memperoleh Gelar
Sarjana pada Jurusan Ilmu Hukum – Fakultas Hukum
Universitas Bangka Belitung**



Oleh:

Muhammad Imam Alkhiyari
NIM. 401.11.11.089
Konsentrasi: Hukum Tata Negara

**JURUSAN ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
Balunijuk
2018**

HALAMAN PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Muhammad Imam Alkhiyari
N.I.M : 401.11.11.089
Jurusan : Ilmu Hukum
Fakultas : Hukum Tata Negara
Judul Skripsi :

” Peran UPT Pasar dalam Mengelola Pasar Ditinjau dari Peraturan Walikota Nomor 12 Tahun 2009 Tentang Tugas Pokok dan Fungsi Struktur Organisasi dan Tata kerja Perangkat Pemerintah Kota Pangkalpinang ”

Dengan ini menyatakan bahwa hasil penulisan Skripsi yang telah saya buat ini merupakan hasil karya sendiri dan benar keasliannya. Apabila ternyata di kemudian hari penulisan Skripsi ini merupakan hasil plagiat atau penjiplakan terhadap karya orang lain, maka saya bersedia mempertanggungjawabkan sekaligus menerima sanksi berdasarkan aturan tata tertib Universitas Bangka Belitung.

Demikian, pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tidak dipaksakan.

Yang Membuat Pernyataan


M. Imam. A



HALAMAN PERSETUJUAN

**PERAN UNIT PELAKSANA TEKNIS PASAR DALAM
MENGELOLA PASAR DITINJAU DARI PERATURAN
WALIKOTA NOMOR 12 TAHUN 2009 TENTANG TUGAS,
POKOK, DAN FUNGSI STRUKTUR ORGANISASI DAN TATA
KERJA PEMERINTAH KOTA PANGKALPINANG
(Studi Kasus Pasar Induk Kota Pangkalpinang)**

SKRIPSI

Oleh :

Muhammad Imam Alkhiyari

NIM: 401.11.11.089

Konsentrasi: Tata Negara

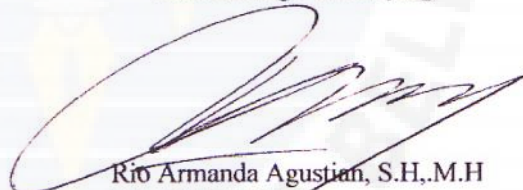
Telah disetujui oleh :

Pembimbing Utama

Pembimbing Pendamping



Yokotani, S.H., M.H.
NP.6062060003



Rio Armanda Agustian, S.H., M.H.
NP. 608410029

**Mengetahui ,
Ketua Jurusan Ilmu Hukum
Fakultas Hukum**



Jeanne Darc Noviayanti Manik, S.H., M.H
NP. 607308015

HALAMAN PENGESAHAN

**PERAN UNIT PELAKSANA TEKNIS PASAR DALAM
MENGELOLA PASAR DITINJAU DARI PERATURAN
WALIKOTA NOMOR 12 TAHUN 2009 TENTANG TUGAS,
POKOK, DAN FUNGSI STRUKTUR ORGANISASI DAN TATA
KERJA PEMERINTAH KOTA PANGKALPINANG
(Studi Kasus Pasar Induk Kota Pangkalpinang)**

SKRIPSI

Oleh :

Muhammad Imam Alkhiyari
NIM. 401.11.11.089
Konsentrasi: Tata Negara

Telah dipertahankan di Depan Majelis Penguji
Pada Tanggal 04 April 2018
Dan dinyatakan LULUS

Majelis Penguji
Ketua



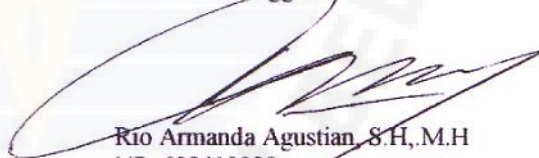
Syamsul Hadi, S.H., M.H.
NP. 606007014

Anggota I



Yokotani, S.H., M.H.
NP. 6062060003

Anggota II



Rio Armanda Agustian, S.H., M.H.
NP. 608410029

Mengetahui
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Bangka Belitung



(Syamsul Hadi, S.H., M.H.)
NP.606007014

HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO :

**DALAM MELAKUKAN SESUATU JANGAN
BERFIKIR BISA ATAU TIDAKNYA,
TETAPI BENAR ATAU SALAHKAH APABILA
DILAKUKAN**

Skripsi Ini saya Persembahkan Untuk :

- **KEDUA ORANG TUA SAYA TERCINTA, HASAN BASRI ZAINI DAN SARIAH YANG SEPENUH HATI MEMBERIKAN PENGORBANAN MORIL MAUPUN MATERI, SERTA TAK HENTI-HENTINYA BERDOA DAN MEMBERIKAN MOTIVASI.**
- **ALMAMATERKU FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG.**

Abstrak

Muhammad Imam Alkhiyari

**PERAN UNIT PELAKSANA TEKNIS PASAR DALAM MENGELOLA
PASAR DITINJAU DARI PERATURAN WALIKOTA NOMOR 12 TAHUN
2009 TENTANG TUGAS, POKOK, DAN FUNGSI STRUKTUR
ORGANISASI DAN TATA KERJA PEMERINTAH KOTA
PANGKALPINANG
(Studi kasus Pasar Induk Kota Pangkalpinang)**

Skripsi Fakultas Hukum 2017

Kata Kunci : Peran Unit Pelaksana, Teknis Pasar, Ketertiban Umum.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui tentang keefektifan Unit Pelaksana Teknis Pasar dalam melaksanakan Peraturan Walikota Nomor 12 Tahun 2009 dan mengetahui permasalahan yang dihadapi Unit Pelaksana Teknis Pasar dalam melakukan pengelolaan pasar serta solusi yang digunakan untuk mengatasi masalah tersebut. Penelitian ini merupakan penelitian hukum dengan pendekatan yuridis empiris yang digunakan adalah data primer dan sekunder. Teknik pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah observasi, wawancara, dan studi kepustakaan. Analisis data yang digunakan adalah analisis data kualitatif dengan model deskriptif. Lokasi yang digunakan dalam penelitian ini adalah Unit Pelaksana Teknis Pasar dan beberapa pedagang kaki lima di Pasar Induk Kota Pangkalpinang. Berdasarkan penelitian yang telah penulis lakukan, dapat penulis simpulkan bahwa Unit Pelaksana Teknis Pasar telah melakukan kegiatan-kegiatan berupa memungut retribusi jasa usaha, retribusi jasa umum dan retribusi parkir secara rutin terhadap Unit Pelaksana Teknis Pasar. Dengan demikian Unit Pelaksana Teknis Pasar belum optimal dalam melaksanakan Peraturan Walikota Nomor 12 Tahun 2009 dengan hasil masih banyak pedagang kaki lima yang berjualan menggunakan bahu jalan. Permasalahan yang dihadapi adalah kurangnya Sumber Daya Manusia dari pegawai Unit Pelaksana Teknis Pasar, kurangnya dukungan masyarakat, dan banyaknya pelanggaran oleh pedagang kaki lima. Adapun solusi yang digunakan untuk mengatasi masalah adalah dengan memberikan pelatihan terhadap pegawai Unit Pelaksana Teknis Pasar, memberikan pengarahan pada pedagang kaki lima, serta melakukan pendekatan persuasif dalam rangka pembinaan, penataan, dan penertiban Pedagang Kaki Lima. Hasil penelitian ini dapat digunakan sebagai bahan masukan dan evaluasi bagi Pemerintah Kota dalam hal ini Unit Pelaksana Teknis Pasar dalam menentukan kebijakan pengelolaan pasar di Kota Pangkalpinang sehingga kinerja lebih optimal.

ABSTRACT

Muhammad Imam Alkhiyari

***ROLE OF THE TECHNICAL UNIT MARKET IN MANAGING MARKET
FROM ARTICLE REGULATION OF MAYOR NO. 12/2009 ABOUT MAIN
TASK AND FUNCTION ORGANIZATION STRUCTURE AND WORKING
PROCEDURE GOVERNMENT CITY OF PANGKALPINANG***

2017 Law Faculty Mini Thesis

(Case Study at the Central Market in PangkalPinang City)

Keywords : Role of The Technical, Unit Market, Public Order.

This research aim to know about effectiveness of the Technical Unit Marketin managing market in implementing the Mayoral Regulations No. 12/2009 and knowing the problems facing of The Technical Unit Market in managing the market as well as solutions used to resolve the issue. This research is legal research with empirical judicial approach used is primary data and secondary data. Data collection techniques used in this research is observation, interview, and literature study. Analysis of data used is a qualitative data analysis with descriptive model. Location of this research is The Technical Unit Marker and some merchants at the Central Market in Pangkalpinang City. Based on the research that the author has done, can be concluded that The Technical Unit Market has undertaken activities in the form retribution of business services, retribution of public services, and parking charges routinely to The Technical Unit Market. Therefore The Technical Unit Market not optimally in implementing the Mayoral Regulations No. 12/2009 with the result are still a lot of mercahants of selling using the facility of road. Problem faced is lack of human resources of employees at The Technical Unit Market, lack of supporting the community, many violations from merchants. As for the solution used to solve the problem is with providing training of employees The Technical Unit Market, give direction to the merchants, take a persuasive approach in order to guidance, structuring, and control of traders. The results of this research can be used as input material and evaluation for the City Government in determining the market management policies at Pangkalpinang City so performace is more optimal.

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah Subhanahuwata'allah yang telah memberikan kekuatan, kesabaran dan ketabahan sehingga atas segala limpahan berkatNya, segala cita-cita dan impian yang di nanti akhirnya terkabulkan dengan selesainya penulisan skripsi ini.

Penulisan skripsi ini sebagai persyaratan akhir guna memperoleh gelar kesarjanaan khususnya Sarjana Hukum dan juga sebagai wujud tanggung jawab sebagai bagian integral dari masyarakat ilmiah untuk turut serta memberikan sumbangsih penelitian bagi perkembangan ilmu pengetahuan pada umumnya dan ilmu hukum keperdataan pada khususnya.

Penulis menyadari sepenuhnya atas keterbatasan yang dimiliki penulis, sehingga selesainya penulisan skripsi ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak yang telah berjasa dalam membantu, membimbing, menasehati, memberikan kritik dan saran sehingga penulisan skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik. Oleh karenaitu hanya ucapan terimakasih yang penulis hanturkan kepada :

1. Bapak Dr. Ir. Muhammad Yusuf, M. SI. Selaku Rektor Universitas Bangka Belitung, yang telah memberikan kesempatan yang sangat berharga kepada penulis untuk menyelesaikan studi dalam bidang Ilmu Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Bangka Belitung.
2. Bapak Syamsul Hadi, S.H, M.H selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Bangka Belitung yang telah banyak memberikan solusi untuk menyelesaikan skripsi ini.

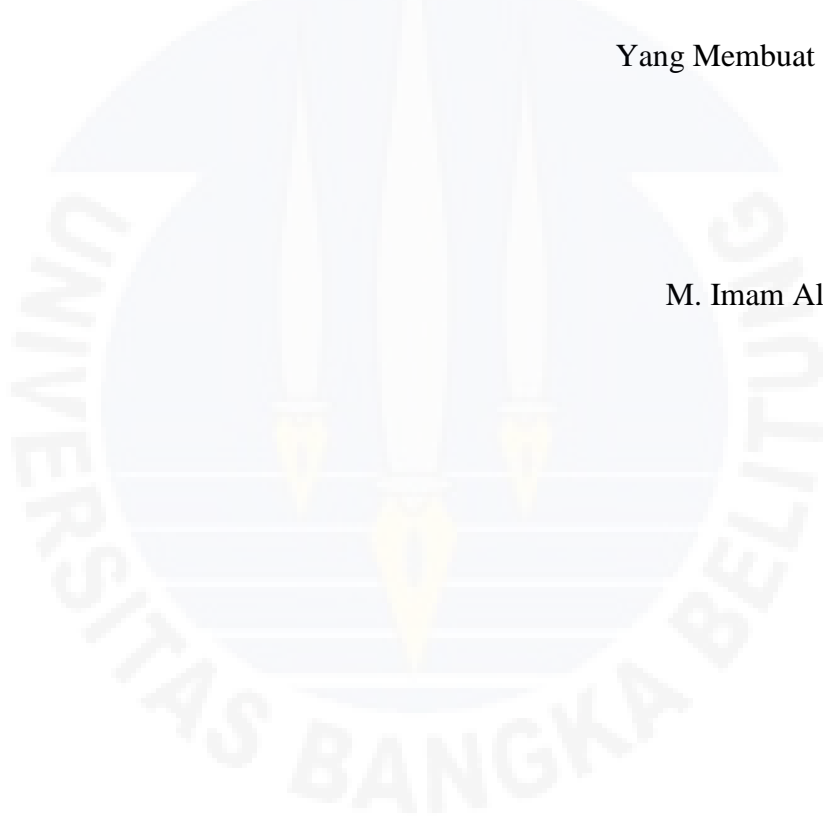
3. Ibu Yokotani, S.H., M.H. sebagai dosen pembimbing utama yang telah banyak meluangkan waktu, tenaga dan fikirannya dalam membimbing, mengarahkan hingga dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini serta membuka cakrawala berpikir penulis terhadap kemajuan dan perkembangan ilmu hukum ke depan.
4. Bapak Rio Armanda Agustian, S.H, M.H selaku dosen pembimbing pendamping yang juga tak kalah penting memberikan waktu, tenaga dan fikirannya dalam membimbing, mengajarkan dan telah banyak memberikan dukungan serta mendukung penulisan skripsi ini diselesaikan dengan baik.
5. Bapak Jeanne Darc Noviayanti Manik S.H, M.Hum selaku Kepala Jurusan Ilmu Hukum Universitas Bangka Belitung yang telah banyak memberikan dukungan kepada penulis sehingga bisa menyelesaikan skripsi ini.
6. Bapak Reko Dwi Salfutra, S.H., M.H Selaku Dosen Fakultas Hukum Universitas Bangka Belitung yang telah banyak memberikan dukungan kepada penulis sehingga bisa menyelesaikan skripsi ini.
7. Ibu Ghita Sebrina, A.Md, Selaku Adminitrasi Jurusan Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Bangka Belitung serta seluruh staf AAK dan AUK Fakultas Hukum Universitas Bangka Belitung yang telah banyak memberikan dukungan kepada penulis sehingga bisa menyelesaikan skripsi ini.
8. Ibu Nimas Ayu Lutfia Vuspa Sari selaku Pengurus Lembaga kursus Bima Sakti yang telah banyak memberikan data-data kepada penulis sehingga bias menyelesaikan skripsi ini.

9. Rekan-rekan seperjuangan : Ganang Trayudha S.H, Ozy Juliendra S.H, Harijaya Herbowo S.H, M. Firdaus Algumi S.H, Remon S.H, Ari Hamzah S.H, Kantet dan teman-teman yang lainnya yang tidak bisa disebutkan namanya satu persatu, yang telah memberikan doa, dukungan dan bantuan fisik maupun materi dalam menyelesaikan skripsi ini.

Akhirnya penulis memohon kehadiran Tuhan Yang Maha Esa semoga apa yang penulis perbuat dapat berguna dan bermanfaat. AMIN

Yang Membuat Pernyataan

M. Imam Alkhiyari



DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	xi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	8
E. Kerangka Teori	10
F. Metode Penelitian	15
BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG PASAR, PASAR	
TRADISIONAL, PENGELOLAAN PASAR DAN	
PERATURAN WALIKOTA	
A. Pasar	

1. Pengertian Pasar.....	21
2. Fungsi Pasar.....	22
3. Jenis Pasar.....	22
4. Pasar Tradisional	24
B. Pengelolaan Pasar	26
C. Peraturan Walikota	38

**BAB III PERAN UNIT PELAKSANA TEKNIS PASAR DALAM
MENGELOLA PASAR DITINJAU DARI PERATURAN
WALIKOTA NOMOR 12 TAHUN 2009**

A. Peran UPT Pasar dalam Mengelola Pasar.....	49
B. Faktor-faktor Penghambat dalam Mengelola Pasar.....	58

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan	63
B. Saran	64

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Pasar Legal.....	48
Tabel 3.2 Pasar Illegal.....	48



TABEL GAMBAR

Gambar 3.1 Struktur Organisasi Dinas Perindustrian, Perdagangan, Koperasi dan Usaha Menengah, Kecil dan Mikro	44
Gambar 3.2 Struktur Organisasi Unit Pelaksana Teknis Pasar	47

