

**PERANCANGAN SISTEM INFORMASI PELAPORAN IZIN
MENDIRIKAN BANGUNAN DENGAN MENGGUNAKAN
MICROSOFT ACCESS PADA KANTOR PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU KOTA PANGKALPINANG**

SKRIPSI



Diajukan Oleh :

**KURNIA HANDAYANI
(NIM. 301 1211 057)**

**Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Prasyarat
Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi**

**JURUSAN AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
2016**



**UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
FAKULTAS EKONOMI
JURUSAN AKUNTANSI**

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : Kurnia Handayani
NIM : 301 12 11 057
Jurusan : Akuntansi
Judul Skripsi : Perancangan Sistem Informasi Pelaporan Izin
Mendirikan Bangunan Dengan Menggunakan
Microsoft Access Pada Kantor Pelayanan Perizinan
Terpadu

Pembimbing Utama

Pembimbing Pendamping

Darus Altin, S.E., M.MSI.

NIP. 198010132012121002

Suhaidar, S.E., M.Si,

NP. 506406001

Balunijuk, 13 Agustus 2016

Ketua Jurusan Akuntansi

Abu Nizarudin, S.E., M.Si., Akt.

NP. 506908017

PENGESAHAN SKRIPSI

SKRIPSI BERJUDUL PERANCANGAN SISTEM INFORMASI PELAPORAN IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN DENGAN MENGGUNAKAN *MICROSOFT ACCESS* PADA KANTOR PELAYANAN PERIZINAN TERPADU KOTA PANGKALPINANG

Yang dipersiapkan dan disusun oleh: **KURNIA HANDAYANI**

Nomor Induk Mahasiswa: **3011211057**

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji Pada tanggal 12 Agustus 2016 dan telah dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima.

Tim Penguji

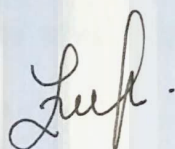
Ketua

Anggota

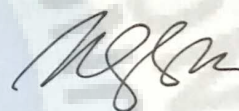
Anggota



Darus Altin, S.E., M.MSI.
NIP. 198010132012121002



Erita Rosalina, S.E., M.Si.
NIP. 198405072014042001



Anggraeni Yunita, S.E., M.Si
NIP. 198001212014042001

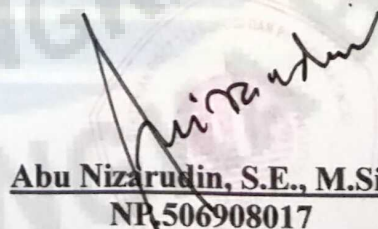
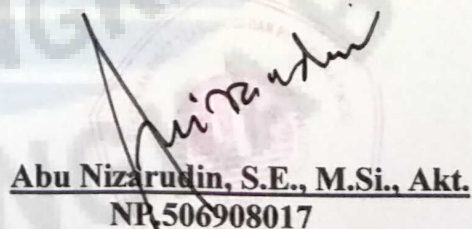
Balunijuk, 12 Agustus 2016
Universitas Bangka Belitung
Fakultas Ekonomi
Jurusan Akuntansi

Dekan

Ketua Jurusan Akuntansi



Dr. Reniati, S.E., M.Si.
NP. 507206007



Abu Nizarudin, S.E., M.Si., Akt.
NP.506908017

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam skripsi yang berjudul “ **Perancangan Sistem Informasi Pelaporan Izin Mendirikan Bangunan Dengan Menggunakan Microsoft Access Pada Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Kota Pangkalpinang**” ini, tidak terdapat karya sebelumnya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang sepengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacukan dalam naskah ini dan disebutkan dalam referensi dan apabila dikemudian hari terbukti bahwa pernyataan ini tidak benar maka saya sanggup menerima hukuman atau sanksi apapun sesuai dengan peraturan berlaku”.

Balunijuk, 27 Juli 2016

Penulis



Kurnia Handayani

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

Musuh yang paling berbahaya diatas dunia ini adalah penakut dan bimbang, teman

yang paling setia hanyalah keberanian dan keyakinan yang teguh

PERSEMBAHAN

Skripsi ini kupersembahkan dengan segenap rasa kepada:

1. Allah SWT, syukurku tak pernah henti kuhaturkan atas segala nikmat yang telah Kau berikan sampai saat ini.
2. Ayah dan Ibu tercinta, yang selalu senantiasa memberikan dukungan, nasihat, kasih sayang dan pengorbanan baik moral maupun materil serta doa yang tulus tanpa pamrih untuk keberhasilan penulis.
3. Adikku tersayang, Fitri Poernama Sari yang menjadi motivasi untuk penulis menyelesaikan skripsi ini.
4. Seluruh keluarga besarku yang telah banyak mendukung dan mendoakan untuk menyelesaikan skripsi ini.
5. Sahabat-sahabat terbaikku, keluarga kecilku yang senantiasa selalu ada dan selalu memberikan semangat kepada penulis.
6. Almamaterku tercinta, Universitas Bangka Belitung.

ABSTRACT

This study aims to analyze reporting information systems of building permits of the Integrated Licensing Service Office and designing reporting information systems of building permits in accordance with the needs of the Integrated Licensing Services Office.

This study is a applied qualitative research . This research subject is the Integrated Licensing Service Office of Pangkalpinang City. While the object of this study is everything related to the reporting information system of building permits of Integrated Licensing Service Office that includes documents used, supporting documents, and the procedure for establishing an IMB reporting information system. This study uses data collection techniques such as observation, interviews and documentation. Data analysis technique used is the development of a system that includes system analysis and system design.

Based on this study , it is known that (1) the reporting information system of building permits still employs simple systems, namely Microsoft Excel. (2) the system information design of IMB reporting employs system development methods as follows: (a) an analysis system that includes identifying the problem, understanding the performance of the existing system, analyzing the system and report the results of the analysis. (B) the design of systems using Microsoft Access 2007. System design generally includes context diagrams, the design of the main menu and IMB reporting information system flowcharts . While the detailed system design include the design of the database in the form of table IMB dan report print tables. Design input which includes IMB form, while the design ouput covers IMB report.

Keywords: Reporting Information Systems, Building Permits reports, System Development Method.

INTISARI

Kurnia Handayani, 3011211057. Perancangan Sistem Informasi Pelaporan Izin Mendirikan Bangunan Dengan Menggunakan *Microsoft Access* Pada Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis sistem informasi pelaporan izin mendirikan bangunan yang ada pada Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu dan merancang sistem informasi pelaporan izin mendirikan bangunan yang sesuai dengan kebutuhan Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu.

Penelitian ini merupakan penelitian kualitatif terapan. Subjek penelitian ini adalah Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Kota Pangkalpinang. Sedangkan objek penelitian ini adalah segala sesuatu yang berhubungan dengan sistem informasi pelaporan izin mendirikan bangunan Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu yang meliputi dokumen-dokumen yang digunakan, catatan yang mendukung, dan prosedur pembentukan sistem informasi pelaporan IMB. Penelitian ini menggunakan teknik pengumpulan data berupa observasi, wawancara dan dokumentasi. Teknik analisis data yang digunakan adalah metode pengembangan sistem yang meliputi analisis sistem dan desain sistem.

Berdasarkan hasil penelitian, diketahui bahwa (1) sistem informasi pelaporan izin mendirikan bangunan masih menggunakan sistem sederhana, yaitu *Microsoft Excel*. (2) perancangan sistem informasi pelaporan IMB menggunakan metode pengembangan sistem sebagai berikut: (a) analisis sistem yang meliputi mengidentifikasi masalah, memahami kinerja dari sistem yang ada, menganalisis sistem dan membuat laporan hasil analisis. (b) desain sistem menggunakan *Microsoft Access 2007*. Desain sistem secara umum meliputi diagram konteks, desain menu utama dan flowchart sistem informasi pelaporan IMB. Sedangkan desain sistem terinci meliputi desain database yang berupa tabel IMB dan tabel cetak laporan. Desain input yang meliputi formulir IMB, sedangkan desain output yang meliputi Laporan IMB.

Kata Kunci: Sistem Informasi, Pelaporan Izin Mendirikan Bangunan, Metode Pengembangan Sistem.

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan rasa puji dan syukur kehadiran Allah SWT, karena atas segala rahmat dan karunia-Nya jualah akhirnya penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini, untuk memenuhi syarat guna mencapai gelar Sarjana Ekonomi pada Fakultas Ekonomi Program Studi Akuntansi Universitas Bangka Belitung.

Skripsi ini berjudul **“Perancangan Sistem Informasi Pelaporan Izin Mendirikan Bangunan Dengan Menggunakan *Microsoft Access* Pada Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Kota Pangkalpinang”**, dengan menyadari segala keterbatasan atas kemampuan dan ilmu pengetahuan yang penulis miliki, maka dalam penyusunan skripsi ini juga tidak terlepas dari kekurangan-kekurangan, baik itu dalam isi/materi atau susunan kalimatnya, untuk itu penulis mohon dimaklumi atas kekurangan-kekurangan tersebut, serta segala saran dan kritik maupun masukan lainnya dari semua pihak akan penulis terima dengan senang hati demi perbaikan skripsi ini kearah yang lebih sempurna.

Pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih serta penghargaan yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu serta membimbing penulis, sehingga penyusunan skripsi ini dapat terselesaikan tepat waktu, yaitu:

1. Bapak Dr. Ir. Muhammad Yusuf, M.Si selaku Rektor Universitas Bangka Belitung
2. Ibu Dr. Reniati, S.E., M.Si., Selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Bangka Belitung

3. Bapak Khairyansyah, SE., M.M selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi Universitas Bangka Belitung.
4. Bapak Suhaidar, SE., M.Si selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi Universitas Bangka Belitung sekaligus Dosen Pembimbing II yang telah banyak meluangkan waktu dan kesempatannya dalam memberikan arahan dan bimbingan dalam penyusunan skripsi ini dengan baik.
5. Bapak Abu Nizarudin, S.E., M.Si.,Akt.,C.A., selaku Ketua Jurusan Akuntansi Universitas Bangka Belitung.
6. Bapak Darus Altin, S.E., M.MSI selaku Pembimbing I yang telah banyak meluangkan waktu dan saran perbaikan positif serta memberikan banyak ilmu yang bermanfaat.
7. Ibu Anggraeni Yunita, SE., M.Si selaku Sekretaris Jurusan Akuntansi Universitas Bangka Belitung.
8. Dosen dan Staf pengajar pada Fakultas Ekonomi Universitas Bangka Belitung khususnya pada Jurusan Akuntansi yang telah membuka pola pikir yang lebih luas serta wawasan ilmu pengetahuan untuk kami.
9. Pemerintah Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu yang telah memberikan izin, bantuan data dan kemudahan dalam penelitian ini
10. Keluarga tercinta, orang tua terutama Ayah, Ibu, adik, abang dan sepupu yang telah memberikan motivasi dan doanya sehingga skripsi ini terselesaikan dengan baik.

10. Keluarga tercinta, orang tua terutama Ayah, Ibu, adik, abang dan sepupu yang telah memberikan motivasi dan doanya sehingga skripsi ini terselesaikan dengan baik.
11. Kekasih yang telah membantu mengerjakan skripsi, memberikan motivasi, mendukung serta berdoa sehingga skripsi ini terselesaikan dengan baik.
12. Sahabat-sahabat baikku, teman-teman tempat berbagi curahan hati, dan teman seperjuangan yang telah memberi motivasi dan semangat serta dukungan dan doa kepada penulis
13. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu yang telah membantu kelancaran penelitian ini, semoga Allah memberikan balasan yang lebih baik.

Akhir kata penulis mengharapkan semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak dan dapat menambah khasanah pengetahuan kita dan semoga Universitas Bangka Belitung dapat tumbuh dan berkembang sesuai dengan perkembangan dan kemajuan ilmu pengetahuan sehingga dapat memberikan kebanggaan tersendiri bagi Provinsi Kepulauan Bangka Belitung, terutama bagi generasi yang akan datang.

Pangkalpinang, 27 Juli 2016

penulis



Kurnia Handayani

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	v
ABSTRAK.....	vi
INTISARI.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Batasan Masalah.....	6
1.4 Tujuan Penelitian.....	6
1.5 Manfaat Penelitian.....	7
1.6 Sistematika Penulisan.....	8
BAB II LANDASAN TEORI.....	10
2.1 Pengertian Sistem.....	10
2.1.1 Karakteristik Sistem.....	11
2.1.2 Klasifikasi Sistem.....	14

2.2 Pengertian Informasi.....	15
2.2.1 Siklus Informasi.....	17
2.2.2 Kualitas Informasi.....	18
2.2.3 Nilai Informasi.....	20
2.3 Pengertian Sistem Informasi.....	21
2.3.1 Klasifikasi Sistem Informasi.....	24
2.3.2 Tingkatan Sistem Informasi.....	25
2.4 Pengertian Sistem Informasi Akuntansi.....	26
2.5 Perancangan Sistem Informasi Akuntansi.....	27
2.6 Sistem Informasi Pelaporan Izin Mendirikan Bangunan.....	28
2.6.1 Pengajuan Permohonan Izin Mendirikan Bangunan.....	29
2.6.2 Kelembagaan Permohonan Izin Mendirikan Bangunan.....	31
2.6.3 Tata Cara Penerbitan Izin Mendirikan Bangunan.....	32
2.6.4 Penolakan Menerbitkan izin Mendirikan Bangunan.....	34
2.6.5 Surat Penolakan Permohonan Izin Mendirikan Bangunan....	35
2.6.6 Pencabutan Izin Mendirikan Bangunan.....	36
2.7 Sistem Basis Data.....	37
2.7.1 Model Sistem Database.....	39
2.8 <i>Microsoft Access</i>	40
2.8.1 Mengenal Object Database Access.....	41
2.9 Alat Pengembangan Sistem.....	42
2.9.1 <i>Diagram Konteks</i>	42
2.9.2 <i>Flowchart</i>	42
2.9.3 Normalisasi.....	45
2.10 Penelitian Terdahulu.....	47
2.11 Rerangka Pemikiran.....	53
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	55

3.1 Jenis Penelitian.....	56
3.2 Tempat dan Waktu Penelitian.....	56
3.3 Objek Penelitian.....	56
3.4 Jenis Data.....	57
3.4.1 Data Primer.....	57
3.4.2 Data Sekunder.....	57
3.5 Teknik Pengumpulan Data.....	58
3.6 Teknik Analisis Data.....	59
3.6.1 Analisis Sistem.....	59
3.6.2 Desain Sistem.....	63
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	67
4.1 Gambaran Umum Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu.....	67
4.1.1 Sejarah dan Profil Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu.....	67
4.1.2 Visi dan Misi Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu.....	68
4.1.3 Tujuan dan Sasaran Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu.....	70
4.2 Program Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu.....	70
4.3 Struktur Organisasi.....	72
4.4 Sistem Informasi Pelaporan Izin Mendirikan Bangunan.....	79
4.5 Perancangan Sistem informasi Pelaporan Izin Mendirikan Bangunan yang diusulkan.....	81
4.5.1 Analisis Sistem.....	81
4.5.2 Desain Sistem.....	83
4.5.2.1 Desain Sistem Secara Umum.....	83
4.5.2.2 Desain Secara Terinci.....	86

BAB V	PENUTUP.....	94
	5.1 Kesimpulan.....	94
	5.2 Keterbatasan Masalah.....	95
	5.3 Saran.....	95

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN



DAFTAR TABEL

Tabel II.1	Simbol Sistem Flowchart.....	43
Tabel II.2	Penelitian Terdahulu.....	50
Tabel IV.1	Sumber Daya Manusia Berdasarkan Jenis Kelamin.....	77
Tabel IV.2	Sumber Daya Manusia Berdasarkan Golongan.....	77
Tabel IV.3	Sumber Daya Manusia Berdasarkan Pendidikan.....	78
Tabel IV.4	Sumber Daya Manusia Berdasarkan Jabatan.....	79
Tabel IV.5	Atribut Tabel IMB.....	86
Tabel IV.6	Atribut Tabel Cetak Laporan.....	87



DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1	Siklus Informasi.....	18
Gambar II.2	Pilar Kualitas Informasi.....	19
Gambar II.3	Rerangka Pemikiran.....	53
Gambar IV.1	Struktur Organisasi.....	72
Gambar IV.2	Diagram Konteks Sistem Berjalan.....	84
Gambar IV.3	Desain Menu Utama Sistem Informasi Pelaporan IMB.....	84
Gambar IV.4	Desain Flowchart Pelaporan IMB.....	85
Gambar IV.5	Relasi Antar Tabel.....	88
Gambar IV.6	Formulir IMB, Input IMB.....	91
Gambar IV.7	Formulir IMB, Data IMB.....	92
Gambar IV.8	Laporan IMB.....	93

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Pertanyaan

Lampiran 2. Daftar Riwayat Hidup

Lampiran 3. Surat Izin Wawancara

Lampiran 4. Kartu Bimbingan Skripsi

Lampiran 5. Foto-Foto Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu

