

SKRIPSI

**ANALISIS KEBIJAKAN PENGEMBANGAN PASAR
TRADISIONAL DI KECAMATAN MUNTOK
KABUPATEN BANGKA BARAT**



Oleh

**SABRINA
2051211046**

**UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
FAKULTAS PERTANIAN PERIKANAN DAN BIOLOGI
JURUSAN AGRIBISNIS
BALUNIJUK
2017**

**ANALISIS KEBIJAKAN PENGEMBANGAN PASAR
TRADISIONAL DI KECAMATAN MUNTOK
KABUPATEN BANGKA BARAT**

Oleh

**SABRINA
2051211046**

Skripsi

Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Pertanian
Di Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian, Perikanan dan Biologi

**UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
FAKULTAS PERTANIAN PERIKANAN DAN BIOLOGI
JURUSAN AGRIBISNIS
BALUNJUK
2017**

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN PENELITIAN

Dengan ini saya, Sabrina menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis adalah hasil karya sendiri dan skripsi ini belum pernah diajukan sebagai pemenuhan untuk memperoleh gelar atau derajat kesarjanaan strata satu (S1) dari Universitas Bangka Belitung maupun Perguruan Tinggi lainnya.

Semua informasi yang dimuat dalam skripsi ini berasal dari penulis lain, baik yang dipublikasikan maupun yang tidak dipublikasikan telah penulis cantumkan nama sumber penulisnya secara benar dan semua isi skripsi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya sebagai penulis.

Balunjuk, Januari 2017



Sabrina



20 JAN 2017

HALAMAN PENGESAHAN




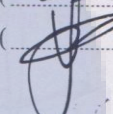
Judul Skripsi : Analisis Kebijakan Pengembangan Pasar Tradisional di
Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat.

Nama : Sabrina

NIM : 2051211046

Skripsi ini, telah dipertahankan di hadapan majelis penguji pada hari selasa,
tanggal 17 Januari 2017 dan telah diterima sebagai salah satu syarat untuk
memperoleh gelar Sarjana Pertanian.


Komisi Penguji

Ketua	: Dr. Endang Bidayani, S.Pi., M.Si	()
Anggota 1	: Yulia, S.Pt., M.Si	()
Anggota 2	: Dr. Fournita Agustina, S.P., M.Si	()
Anggota 3	: Yudi Sapta Pranoto, S.P., M.Si	()

Balunijuk, Januari 2017

Mengetahui

Ketua Jurusan Agribisnis
Fakultas Pertanian Perikanan dan Biologi
Universitas Bangka Belitung


Dr. Fournita Agustina, S.P., M.Si

Tanggal Lulus : 20 JAN 2017

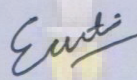
**ANALISIS KEBIJAKAN PENGEMBANGAN PASAR
TRADISIONAL DI KECAMATAN MUNTOK
KABUPATEN BANGKA BARAT**

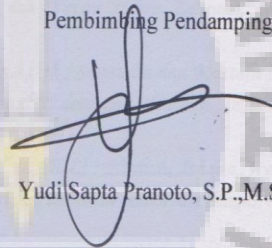
**SABRINA
2051211046**

Telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana Pertanian

Pembimbing Utama

Pembimbing Pendamping


Dr. Fournita Agustina, S.P., M.Si


Yudi Sapta Pranoto, S.P., M.Si

Balunijuk, Januari 2017

Dekan

Fakultas Pertanian, Perikanan dan Biologi

Universitas Bangka Belitung



Dr. Tri Lestari, S.P., M.Si

HALAMAN PERSEMBAHAN

Motto:

*Terus berusaha sampai garis finish terlewati, jangan takut gagal, karena doa
kedua orang tua sepanjang masa*

Persembahan

*Alhamdulillah Dengan Rasa Syukur Kehadirat Allah SWT dan Sholawat Kepada
Junjungan Nabi Kita Muhammad SAW*

Skripsi ini saya persembahkan kepada :

- 1. Ayahanda (Jainudin) dan Ibunda (Kurnia) tersayang sebagai motivator dalam hidupku yang selalu mendoakan dan menyayangiku atas semua pengorbanan dan kesabaran mengantarku sampai kini.*
- 2. Kakak – kakakku yang tercinta : kakak pertama (Novita), kakak kedua (Sapura), kakak ketiga (Dede), dan buat Kakak – Kakak Iparku, Surya Mardiansyah, S.T, Dona Aprillia, Am.keb yang selalu memberi dukungan, doa dan pertanyaan – pertanyaan terkait perkembangan skripsi setiap hari.*
- 3. Keponakan Acu : Muhammad Altyas Putra Bhanza, Falih Ubaidilla, Zaim Muhtadi Putra Bhanza, Razan Muhammad Ihsan dan Nazira Hilma Zahrana, yang selalu menghibur disaat pulang kampung.*
- 4. Nenek (Asnah), Alm Nenek (Hamnah), Alm.kakek (Samsudin dan Mustofa), keluarga dari Ayah, Keluarga dari Ibu yang selalu memberi dorongan, doa dan semangat hingga dapat menyelesaikan skripsi ini*
- 5. Keluarga kedua, cewek – cewek “STRONG” (LABIL) : Nurliah, Isnaini, Ayu Lestari, Agustin Mauliana, yang selalu memberi keceriaan, membuat tersenyum dengan candaan – candaan yang lucu dan saling berbagi ilmu*
- 6. Sahabatku : Miranti Agustini, S.H, Rafdi Oktario, S.T, Bambang Noviansyah, S.H, yang selalu memberi semangat dan ikut membantu dalam mengambil data di lapangan.*
- 7. Teman – teman seperjuangan angkatan agribisnis 2012 : Adil, Andreas Maulana, Agus Murtiana, Al januarizka Anggia, Ardila Kompa, Annisa Maulidia, Budianto, Deranda, Dodi Guntari, Eka Abi Mayu, Elmi Rosdiana, Etika, Faras Fuji Astuti, Fedrian, Furwasih, Isha Damiri, Jamila, Mardiono, Marsinta Putri, Meswan, Mirwanto, Misfitri Juriyah, M.Agus Setiawan, Noval Ozian, Nurbaya, Putri Rizki Amalia, Rahmat Zulkarnain, Reza Niarsyah, Rosalina, Suci Fujita, Suraya, Urtika Sari, Yogi Pratama dan Yonathan Hari Meiranda, tiada hari yang indah tanpa kalian semua.*
- 8. Almamater Tercinta Univertas Bangka Belitung (UBB)*
- 9. Semua pihak yang belum disebutkan namanya dalam membantu saya selama perkuliahan dan penelitian ini.*

ABSTRAK

Sabrina, Analisis Kebijakan Pengembangan Pasar Tradisional di Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat. Dibimbing oleh **Dr. Fournita Agustina, S.P., M.Si** dan **Yudi Sapta Pranoto, S.P., M.Si**.

Pasar merupakan tempat berkumpulnya antara pembeli dan penjual untuk melakukan transaksi jual-beli barang-barang yang dibutuhkan. Pasar Tradisional Kecamatan Muntok merupakan pasar yang memiliki jumlah pedagang terbanyak yaitu sebesar 386 orang pedagang. Pedagang yang berjualan dibedakan berdasarkan komoditi yang dijual seperti daging ayam, daging sapi, ikan, sayur dan pedagang yang berjualan ditoko maupun ruko. Kebijakan yang dilakukan Pemerintah Daerah Kota Muntok Kabupaten Bangka Barat terhadap pasar tradisional terdiri dari retribusi pelayanan pasar, retribusi petak toko, retribusi parkir dan retribusi kebersihan. Penelitian ini bertujuan (1) mendeskripsikan dampak revitalisasi Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat terhadap Konsumen dan Pedagang, (2) mendeskripsikan dampak revitalisasi Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat terhadap Pendapatan Asli Daerah dan (3) menganalisis keefektifan Kebijakan yang diberikan pemerintah daerah terhadap Revitalisasi pengembangan pasar tradisional di Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat.

Penelitian dilaksanakan pada bulan september 2015 sampai hingga bulan Januari 2017 di Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat. Metode penelitian yang digunakan adalah metode survei. Metode penarikan contoh menggunakan teknik (*Cluster Sampling*) dan *Accidental sampling* dilakukan kepada 386 pedagang dan 420 konsumen yang di bagi menjadi 75 sampel pedagang di Pasar Tradisional Kecamatan Muntok dan 30 sampel konsumen di Pasar Tradisional Muntok. Metode analisis yang digunakan yaitu analisis deskriptif kualitatif dan analisis Uji T (*One Sample T-test*).

Hasil penelitian menunjukkan bahwa (1) Dampak pengembangan pasar Tradisional Kecamatan Muntok bagi konsumen yaitu dari segi kebersihan sebesar 63,33 persen, kenyamanan sebesar 86,66 persen, aksesibilitas sebesar 96,66 persen, ketersediaan fasilitas sebesar 80 persen, sedangkan bagi pedagang yaitu dari segi pendapatan sebesar 13,33 persen, kenyamanan dan kebersihan sebesar 100 persen serta keamanan sebesar 94,66 persen, (2) Dari 105 pedagang dan konsumen yang di ambil memberikan kontribusi terhadap pendapatan asli daerah yaitu sebesar Rp. 76.236.000,00 per tahun, sedangkan dari keseluruhan pedagang dan konsumen yaitu sebesar 386 orang pedagang dan 420 konsumen memberi kontribusi ke pendapatan daerah sebesar Rp. 484.368.000,00, (3) Kebijakan Revitalisasi Pasar Tradisional yang dilakukan oleh Pemerintah Kabupaten Bangka Barat sudah sudah efektif dengan rata – rata persentase Kebijakan Revitalisasi untuk Pengembangan Pasar sebesar 83,87 persen.

Kata kunci : Analisis Kebijakan, Pemerintahan, Pasar Tradisional

ABSTRACT

Sabrina, The Policy Analysis Market Development in Traditional Muntok Bangka Regency West. Supervised by **Dr. Fournita Agustina, S.P., M.Si** and **Yudi Sapta Pranoto, S.P., M.Si**.

The market is a gathering place between buyers and sellers to conduct transactions of goods needed. Merchants who sell in the Market District of Muntok traditionally distinguished by commodity sold as chicken, beef, fish, vegetables and traders who sell in stores or shop. Policies that do Local Government Muntok Bangka Regency West against traditional market consists of market service levies, levies swath shops, parking fees and levies cleanliness. This study aims to (1) describe the impact of the revitalization of Traditional Market District of Muntok Bangka Barat to consumers and traders, (2) describe the impact of the revitalization of Traditional Market District of Muntok Bangka Barat against region income and (3) analyze the effectiveness of policies provided by local government to revitalization of traditional market development in Sub Muntok Bangka Barat.

The research was conducted in september 2015 through until to January 2017 in the District Traditional Market Muntok Bangka Regency West. The method used is a survey method. Sampling method using techniques (cluster sampling) and Accidental sampling to 386 traders and 420 consumers which is divided into 75 samples of traditional market traders in the District Muntok and 30 samples of consumers in the market TaradisionalMuntok. The analytical method used is a qualitative descriptive analysis and t test analysis (One Sample T-test).

The results showed that (1) Impact of Traditional District of market development for consumers Muntok namely in terms of cleanliness of 63.33 percent, The convenience of 86.66 percent, 96.66 percent of accessibility, availability of facilities by 80 percent, while for merchants that in terms of revenue amounted to 13.33 percent, the comfort and cleanliness of 100 percent and amounted to 94.66 percent security, (2) of the 105 merchants and consumers are taken to contribute to local revenues in the amount of Rp. 76,236,000.00 peryear, while the overall merchants and consumers in the amount of 386 merchants and 420 consumers contribute to regional income of Rp.484,368,000.00, (3)Traditional Market Revitalization Policy of the Government of West Bangka already been effective with the average - average percentage Revitalization Policy for Market Development at 83.87 percent.

Key words: Policy Analysis, Development, and Traditional Market

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas Rahmat dan Karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan hasil penelitian ini dengan judul **“Analisis Kebijakan Pengembangan Pasar Tradisional di Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat”**.

Selama penyusunan laporan penelitian ini, penulis banyak mendapat dorongan dan bantuan dari berbagai pihak. Atas kesempatan dan bimbingan yang telah diberikan selama menyusun proposal ini, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Ibu Dr. Fournita Agustina, S.P.,M.Si selaku dosen pembimbing utama dalam penelitian ini dan Ketua Program Studi Agribisnis.
2. Bapak Yudi Sapt Pranoto, S.P.,M.Si selaku dosen pembimbing pendamping dalam penelitian ini.
3. Ibu Dr. Endang Bidayani, S.Pi., M.Si selaku dosen pembahas dalam penelitian ini
4. Ibu Yulia, S.Pt., M.Si selaku dosen pembahas dalam penelitian ini
5. Seluruh Dosen dan Staf Akademik Fakultas Pertanian, Perikanan, dan Biologi Universitas Bangka Belitung, khususnya pada jurusan Agribisnis yang telah membuka pikiran dan wawasan keilmuan yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.
6. Pedagang Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat yang telah bersedia menjadi responden serta memberikan informasi yang berkaitan dengan penelitian.
7. Pemerintah Daerah Kabupaten Bangka Barat yang telah bersedia memberikan informasi untuk melengkapi data penelitian.
8. Semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan laporan penelitian ini, memberikan dukungan dan semangat kepada penulis.

Demikian ucapan terima kasih penulis hanturkan kepada semua pihak tanpa bantuan dari semua pihak yang bersangkutan tidak akan selesai penelitian ini. Penulis mengharapkan penelitian ini bisa bermanfaat bagi orang banyak,

apabila ada kesalahan dalam penulisan atau kata-kata yang kurang berkenan
mohon dimaafkan.

Balunijuk, Januari 2017

Sabrina



DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN PENELITIAN	
HALAMAN PENGESAHAN	
HALAMAN PERSEMBAHAN	
ABSTRAK	
<i>ABSTRACT</i>	
KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	ii
DAFTAR TABEL.....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	v
DAFTAR LAMPIRAN	vi
1. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	3
C. Tujuan Penelitian.....	3
D. Kegunaan Penelitian	4
II. TINJAUAN PUSTAKA	5
A. Landasan Teori	5
1. Teori Pasar.....	5
2. Teori Penjualan.....	8
3. Teori Konsumen	11
4. Teori Pajak dan Retribusi	12
5. Teori Efektivitas Program	13
6. Teori Revitalisasi Pasar	16
7. Teori Analisis Kebijakan.....	18
8. Teori Omset Penjualan	19
B. Penelitian Terdahulu	20
C. Kerangka Pemikiran.....	24

D. Definisi Operasional.....	25
E. HIPOTESIS	26
III. METODOLOGI PENELITIAN	27
A. Tempat dan Waktu Penelitian	27
B. Metode Penelitian.....	27
C. Metode Penarikan Contoh.....	27
D. Metode Pengumpulan Data	28
E. Metode Pengolahan dan Analisis Data	29
IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	31
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	31
1. Luas Wilayah dan Letak Geografis	31
2. Keadaan Penduduk	31
3. Mata Pencaharian Penduduk	32
4. Sarana dan Prasarana	33
B. Gambaran Umum Pasar Tradisional Muntok	34
C. Identitas Responden	39
1. Umur Responden	39
2. Jenis Kelamin Responden	40
3. Tingkat Pendidikan Responden.....	41
4. Lamanya Berjualan	42
D. Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat Bagi Konsumen dan Pedagang	43
1. Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat Bagi Konsumen.....	43
2. Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat Bagi Pedagang	46
E. Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat Terhadap Pendapatan Daerah	49
F. Keefektifan Kebijakan yang diberikan Pemerintah Daerah Terhadap Revitalisasi Pengembangan Pasar Tradisional di Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka barat	57

V. SIMPULAN DAN SARAN	59
A. Simpulan	59
B. Saran	59

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1. Luas Lahan, Luas Bangunan, dan Jumlah Pedagang di Kabupaten Bangka Barat.....	1
Tabel 2. Penelitian Terdahulu	21
Tabel 3. Jumlah Populasi, Sampel dan Metode Penarikan Contoh Dalam Penelitian	27
Tabel 4. Jumlah Penduduk Masyarakat Kecamatan Muntok Berdasarkan Umur dan Jenis Kelamin Tahun 2015	32
Tabel 5. Mata Pencaharian Penduduk Kecamatan Muntok Tahun 2015	33
Tabel 6. Tingkat Umur Konsumen dan Pedagang Tahun 2016.....	40
Tabel 7. Klasifikasi Pedagang dan Konsumen Berdasarkan Jenis Kelamin di Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Tahun 2016	41
Tabel 8. Tingkat Pendidikan Konsumen dan Pedagang Tahun 2016	42
Tabel 9. Lamanya Berjualan Pedagang Tahun 2016	43
Tabel 10. Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Bagi Konsumen Tahun 2016.....	44
Tabel 11. Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Bagi Pedagang Tahun 2016	46
Tabel 12. Pendapatan Asli Daerah (PAD) dari Retribusi Pelayanan Pasar Tahun 2016	51
Tabel 13. Pendapatan Asli Daerah (PAD) dari Retribusi Pelayanan Petak Toko Tahun 2016	53
Tabel 14. Pendapatan Asli Daerah (PAD) dari Retribusi Pelayanan Parkir Tahun 2016	54

Tabel 15.	Pendapatan Asli Daerah (PAD) dari Retribusi Kebersihan Tahun 2016	55
Tabel 16.	Pendapatan Asli Daerah (PAD) dari Keseluruhan Retribusi Tahun 2016	56
Tabel 17.	<i>One- Sample Statistics</i>	57
Tabel 18.	<i>One- Sample Test</i>	58



DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1. Skema Kerangka Pemikiran Analisis Kebijakan Pengembangan Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka barat	24
Gambar 2.(a), (b) Tampilan Pasar Tradisional Saat ini di Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat.....	35
Gambar 3. Struktur Organisasi Unit Pelaksana (UPT) Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka barat.....	36



DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1. Pendapatan Pedagang di Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat.....	64
Lampiran 2. Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Terhadap Konsumen	67
Lampiran 3. Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Terhadap Pedagang	68
Lampiran 4. Kebijakan Revitalisasi Pasar Tradisional Kecamatan Muntok Kabupaten Bangka Barat.....	79
Lampiran 5. Hasil Uji Analisis Statistik Uji T Satu Sampel Pada Persentase Kebijakan Revitalisasi Pasar Oleh Pemerintah Daerah Kabupaten Bangka Barat.....	72

