

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHATANI LADA
PUTIH (*MUNTOK WHITE PEPPER*) DENGAN METODE GAP
DAN KELAYAKAN USAHA LADA BUBUK DI PROVINSI
KEPULAUAN BANGKA BELITUNG**

SKRIPSI



Oleh
LARA MUSTIKA
2051511021

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN PERIKANAN DAN BIOLOGI
UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
2019**

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHATANI LADA
PUTIH (*MUNTOK WHITE PEPPER*) DENGAN METODE GAP
DAN KELAYAKAN USAHA LADA BUBUK DI PROVINSI
KEPULAUAN BANGKA BELITUNG**

Oleh

LARA MUSTIKA
2051511021

Skripsi

Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Pertanian di Jurusan
Agribisnis Fakultas Pertanian, Perikanan, Dan Biologi

PROGRAM STUDI AGRIBISNIS

**FAKULTAS PERTANIAN PERIKANAN DAN BIOLOGI
UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
2019**



HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN PENELITIAN

Dengan ini saya, Lara Mustika menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis adalah hasil karya sendiri dan skripsi ini belum pernah diajukan sebagai pemenuhan untuk memperoleh gelar atau derajat keserjanaan strata satu (S1) dari Universitas Bangka Belitung maupun Perguruan Tinggi lainnya.

Semua informasi yang dimuat dalam skripsi ini berasal dari penulis lain, baik yang dipublikasikan maupun yang tidak dipublikasikan telah penulis cantumkan nama sumber penulisnya secara benar dan semua isi skripsi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya sebagai penulis.

Balunijuk, Mei 2019




Lara Mustika


HALAMAN PENGESAHAN


Judul skripsi : Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Lada Putih
(*Muntok White Pepper*) dan Kelayakan Usaha Lada
Bubuk di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung
Nama : Lara Mustika
NIM : 2051511021


Skripsi ini, telah dipertahankan di hadapan majelis penguji pada hari Kamis, tanggal 02 Mei 2019 dan telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Pertanian.

Komisi Penguji

Ketua : Iwan Setiawan, S.P., M.Si . 

Anggota 1 : Dr. Fournita Agustina, S.P., M.Si 

Anggota 2 : Yudi Sapta Pranoto, S.P., M.Si 

Anggota 3 : Rati Purwasih, S.P., M.Si 

Balunijuk, Mei 2019

Mengetahui
Ketua Program Studi Agribisnis



Yudi Sapta Pranoto, S.P., M.Si

Tanggal Lulus:

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHATANI LADA
PUTIH (*MUNTOK WHITE PEPPER*) DENGAN METODE GAP
DAN KELAYAKAN USAHA LADA BUBUK DI PROVINSI
KEPULAUAN BANGKA BELITUNG**

Oleh

LARA MUSTIKA
2051511021


Telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana
Pertanian

Pembimbing Utama



Dr. Fournita Agustina S.P., M.Si

Pembimbing Pendamping



Yudi Sapta Pranoto S.P., M.Si

Balunijuk, Mei 2019

Dekan

Fakultas Pertanian, Perikanan, dan Biologi



Dr. Tri Lestari S.P., M.Si

ABSTRAK

Lara Mustika (2051511021). Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Lada Putih (*Muntok White Pepper*) Dengan Metode Gap Dan Kelayakan Usaha Lada Bubuk Di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung. (**Pembimbing : Dr. Fournita Agustina dan Yudi Sapta Pranoto**)

Provinsi Kepulauan Bangka Belitung merupakan salah satu provinsi yang menghasilkan produksi lada putih terbesar di Indonesia. Akan tetapi, ekspor lada putih di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung mengalami penurunan dan harga lada juga mengalami fluktuasi. Oleh sebab itu, perlu melakukan budidaya usahatani lada putih dengan menggunakan metode GAP yang bertujuan untuk meningkatkan produktivitas dan kualitas produk dan menciptakan produk turunan, yaitu lada bubuk. Tujuan dalam penelitian ini adalah 1) menganalisis kelayakan finansial usahatani lada putih di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung dengan penerapan GAP dan 2) menganalisis kelayakan usaha lada bubuk di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung. Metode penelitian ini adalah metode studi kasus. Pengolahan dan analisis data menggunakan dua cara yaitu secara kuantitatif dan kualitatif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa 1) usahatani lada putih di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung yang dilakukan oleh Badan Pengelolaan, Pengembangan dan Pemasaran Lada (BP3L) dan Balai Benih Pertanian (BBP) dengan menggunakan metode GAP secara finansial layak untuk diusahakan dengan NPV sebesar Rp 202.259.131,01, IRR sebesar 19 persen, Net B/C sebesar 2,4, dan *Payback Period* 4 tahun 8 bulan dan untuk analisis titik impas lada putih juga menguntungkan dan 2) usaha lada bubuk di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung yang dilakukan oleh CV. Indobakti secara non finansial dan finansial layak untuk diusahakan dengan NPV sebesar Rp 4.812.490.222,72, IRR sebesar 60 persen, Net B/C sebesar 4,6, dan *Payback Period* 1 tahun 6 bulan dan untuk analisis titik impas lada bubuk juga menguntungkan.

Kata kunci: Lada Putih, Lada Bubuk, GAP, Kelayakan

ABSTRACT

Lara Mustika (2051511021). Analysis Of Pepper (Muntok White Pepper) Farming Financial Feasibility With Gap Method And Pepper Powder Business Feasibility In Bangka Belitung Islands Province.(Supervisor : Dr. Fournita Agustina dan Yudi Sapta Pranoto)

Bangka Belitung Islands Province is one of the biggest pepper producing provinces in Indonesia. However, Bangka Belitung white pepper exports are decreasing and its price is fluctuating. Thus emerged the need to apply white pepper farming using GAP method with the purpose of increasing the productivity and quality of the product as well as creating its derivative product, pepper powder. The aims of this study are 1) to analyse the financial feasibility of white pepper farming in Bangka Belitung Islands Province using GAP method and 2) to analyse the feasibility of pepper powder business in Bangka Belitung Islands Province. This study used case study method. The data was analysed and processed quantitatively and qualitatively. The results suggested that 1) Bangka Belitung white pepper farming, run by the Pepper Management, Development, and Marketing Agency and Farming Seed Senter using GAP method, is financially feasible with NPV of IDR 202.259.131,01, IRR of 19 percent, Net B/C of 2.4, and payback period of 4 years 8 months, as well as a profitable break-even point; 2) Bangka Belitung white pepper powder business, run by CV. Indobakti, is financially and non-financially feasible with NPV of IDR 4.812.490.222,72, IRR of 60 percent, Net B/C of 4.6, and payback period of 1 years 6 months, as well as profitable break-even point.

Keywords: *White Pepper, Pepper Powder, GAP, Feasibility*

KATA PENGANTAR

Puji Syukur penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **“Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Lada Putih (*Muntok White Pepper*) Dengan Metode GAP dan Kelayakan Usaha Lada Bubuk di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung”**.

Dalam kegiatan pembuatan skripsi ini, penulis banyak mendapatkan arahan, masukan, serta bimbingan. Dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa hormat dan terimakasih kepada seluruh pihak yang turut membantu dalam menyelesaikan skripsi ini. Ucapan rasa hormat dan terimakasih penulis sampaikan kepada :

1. Allah SWT yang senantiasa memberikan kemudahan dan kelancaran kepada penulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
2. Kedua orangtua yang selalu mendukung dan mendo'akan serta memberi semangat kepada penulis.
3. Ibu Dr. Fournita Agustina S.P.,M.Si selaku Dosen Pembimbing Utama yang selalu sabar membimbing serta memberikan arahan dan masukan kepada penulis.
4. Bapak Yudi Sapta Pranoto S.P.,M.Si selaku Dosen Pembimbing Pendamping yang juga tak henti-hentinya memberikan masukan dan arahan kepada penulis.
5. Kakakku dan Adikku yang selalu memberikan semangat, motivasi, serta curahan do'a agar segera menyelesaikan skripsi ini.
6. Staff Jurusan Agribisnis dan Staff Fakultas Pertanian, Perikanan, dan Biologi yang ikut membantu penulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
7. Semua Dosen Agribisnis yang telah membagikan ilmunya kepada penulis.
8. Teman-Teman seperjuangan Agribisnis Angkatan 2015 yang selalu memberikan motivasi, semangat, serta do'a agar segera menyelesaikan skripsi ini.

9. Responden yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
10. Serta untuk semua pihak yang telah ikut membantu dan memberikan masukan-masukan kepada penulis selama menyelesaikan proposal ini.

Penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan serta keterbatasan dalam penulisan skripsi ini. Oleh karena itu, sangat diharapkan kritik dan saran dalam rangka penyempurnaan skripsi ini. Penulis berharap semoga skripsi ini bermanfaat dan membantu memberikan informasi yang diinginkan bagi pembaca.

Balunjuk, Mei 2019

Penulis,

Lara Mustika

DAFTAR ISI

	halaman
HALAMAN JUDUL.....	
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN PENELITIAN.....	
HALAMAN PENGESAHAN.....	
KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR TABEL.....	v
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR LAMPIRAN.....	viii
I. PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	6
1.3. Tujuan Penelitian	7
1.4. Kegunaan Penelitian.....	7
II. TINJAUAN PUSTAKA.....	8
2.1. Landasan Teori.....	8
2.1.1. Deskripsi Tanaman Lada.....	8
2.1.2. Teknis Budidaya Usahatani Lada Putih	10
2.1.3. Teori Usahatani	20
2.1.4. Teori Produksi dan Faktor produksi.....	22
2.1.5. Teori Biaya Produksi	25
2.1.6. Teori Penerimaan dan Pendapatan	27
2.1.7. Studi Kelayakan Usahatani Lada Putih dan Usaha Lada Bubuk	27
2.2. Penelitian Terdahulu	36
2.3. Kerangka Pemikiran.....	43
2.4. Definisi Operasional	45
2.5. Hipotesis Penelitian.....	48
III. METODELOGI PENELITIAN	49

3.1. Tempat dan Waktu Penelitian	49
3.2. Metode Penelitian	49
3.3. Metode Penarikan Contoh.....	50
3.4. Metode Pengumpulan Data	50
3.5. Metode Pengolahan dan Analisis Data	52
IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	62
4.1. Gambaran Umum Daerah Provinsi Kepulauan Bangka Belitung	62
4.1.1. Letak dan Kondisi Geografis	62
4.1.2. Kondisi Topografis	64
4.1.3. Cuaca dan Iklim	66
4.1.4. Sumber Daya Manusia dan Kependudukan.....	66
4.2. Penerapan GAP Usahatani Lada Putih di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung	71
4.3. Kelayakan Finansial Usahatani Lada Putih	85
4.3.1. Arus Pengeluaran	85
4.3.1. Arus Penerimaan	90
4.3.3. Analisis Laba Rugi.....	91
4.3.4. Kriteria Kelayakan Finansial	92
4.3.5. Titik Impas	93
4.4. Kelayakan Usaha Lada Bubuk di CV. Indobakti.....	96
4.4.1. Gambaran Umum Perusahaan.....	96
4.4.2. Kriteria Penilaian Kelayakan Aspek Non Finansial	97
4.4.3. Kriteria Penilaian Kelayakan Aspek Finansial	103
4.4.4. Titik Impas	109
V. SIMPULAN DAN SARAN	114
5.1. Simpulan	114
5.2. Saran	115
DAFTAR PUSTAKA	117

DAFTAR TABEL

Tabel	halaman
1. Luas Tanam, produksi dan produktivitas Lada Putih di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung	2
2. Karakteristik Tujuh Varietas Tanaman Lada.....	12
3. Penelitian Terdahulu	36
4. Jumlah Responden dalam Penelitian.....	50
5. Tujuan dan Alat Analisis dalam Penelitian	52
6. Perkembangan Ketenagakerjaan Provinsi Kepulauan Bangka Belitung.....	67
7. Perkembangan Penduduk Usia 15 Tahun ke atas yang bekerja	67
8. Jumlah Usaha dan Jumlah Tenaga Kerja Lapangan Usaha Non Pertanian Provinsi Kepulauan Bangka Belitung.....	69
9. Teknis Usahatani Lada Putih Berdasarkan SOP GAP Yang dilakukan oleh BP3L dan BBP.....	74
10. Tata cara Pemberian Pupuk.....	81
11. Jumlah Biaya Investasi Usahatani Lada Putih Lahan 1 ha	86
12. Jumlah Biaya Operasional Usahatani Lada Putih Lahan 1 ha	87
13. Rincian Rata-Rata Biaya Bibit Lada, Ajir, Tajar, Bibit Arachis Pintoii, serta Pupuk dan Agen Hayati Usahatani lada Putih Lahan 1 ha.....	88
14. Rincian Rata-Rata Biaya Tenaga KerjaUsahatani Lada Putih Lahan 1 ha.....	89
15. Rata-Rata Penerimaan Usahatani Lada Putih Lahan 1 ha.....	90
16. Perhitungan Laba Rugi Usahatani Lada Putih Lahan 1 ha	91
17. Nilai Hasil Kelayakan Finansial Usahatani Lada Putih Lahan 1 ha	92
18. Permintaan Lada Bubuk di CV. Indobakti Tahun 2016-2018	98
19. Penawaran Lada Bubuk di CV. Indobakti Tahun 2016-2018.....	99
20. Jumlah Biaya Investasi Usaha Lada Bubuk di CV. Indobakti.....	105
21. Jumlah Biaya Operasional Usaha Lada Bubuk di CV. Indobakti.....	106

22. Penerimaan Produksi Lada Bubuk di CV. Indobakti.....	107
23. Perhitungan Laba Rugi Lada Bubuk di CV. Indobakti.....	108
24. Hasil Analisis Kelayakan Finansial Usaha Lada Bubuk di CV. Indobakti	108



DAFTAR GAMBAR

Gambar	halaman
1. Trend Ekspor Lada Putih di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung	3
2. Trend Harga Lada Putih	5
3. Pohon Industri Tanaman Lada Putih.....	28
4. Kerangka Pemikiran.....	43
5. Peta Provinsi Kepulauan Bangka Belitung	62
6. Peta Alur Laut Kepulauan Indonesia (ALKI)	63
7. Trend Produksi Lada Putih Oleh BP3L dan BBP	73
8. Kebun Percontohan Lada Putih Dengan Metode GAP	74
9. Distribusi Pemasaran Lada Bubuk	99
10. Mesin Sortasi Lada Butir	101
12. Mesin Penggiling Lada Butir	101

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	halaman
1. Biaya Investasi Usahatani Lada Putih Di Provinsi Bangka Belitung Untuk Lahan1 Ha.....	121
2. Biaya Operasional Usahatani Lada Putih Di Provinsi Bangka Belitung Untuk Lahan1 Ha.....	122
3. Produksi dan Pendapatan Usahatani Lada Putih.....	124
4. Proyeksi Laba/Rugi Usahatani Lada Putih Di Provinsi Bangka Belitung Untuk Lahan 1 Ha	125
5. Cashflow Usahatani Lada Putih Lahan 1 Ha	126
6. Biaya Investasi Usaha Lada Bubuk Di CV. Indobakti.....	127
7. Biaya Operasional Usaha Lada Bubuk Di CV. Indobakti	128
8. Rekap Biaya Usaha Lada Bubuk Di CV. Indobakti.....	129
9. Produksi dan Penjualan Usaha Lada Bubuk Di CV. Indobakti	129
10. Proyeksi Laba Rugi Usaha Lada Bubuk Di CV. Indobakti	130
11. Proyeksi Arus Kas dan Analisis Kelayakan Usaha Lada Bubuk Di CV. Indobakti.....	131